



M&M reality holding, a.s.

Prodej motorestu a penzionu v Odravě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881056 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Odrava (okres Cheb)

Prodej motorestu a penzionu v Odravě

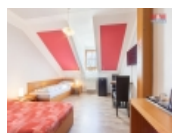
Nabízíme k prodeji motorest v obci Odrava, v těsné blízkosti hlavního tahu Cheb ? Karlovy Vary. Hlavní část domu tvoří prostorná restaurace a vybavená kuchyň, která se nachází v přízemí domu, stejně tak jako bar, sociální zařízení a bytová jednotka o dispozici 2+kk. Kapacita restaurace je cca 45 osob, další prostor k posezení je na venkovní terase. Po schodišti se dostáváme do 1. patra, kde je 8 dvoulůžkových pokojů, každý má sprchový kout a toaletu.

Kuchyňské zázemí je společné na patře. Celý dům je zateplen, z ? je podsklepen, tento prostor byl v minulosti zkolaudován na prodejnu. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem a parkování je na vlastním parkovišti za domem. V současné době restaurace není v provozu, pokoje jsou pronajímány průběžně celý rok, jak ke krátkodobému, tak i k dlouhodobému pronájmu. Celková plocha pozemků je 3880 m². V těsné blízkosti je čerpací stanice, okolí obce Odrava nabízí turistiku, cyklostezku, zábavné centrum FUN arena a další. Bližší info v RK.

CENA: (za nemovitost) **8 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	3880
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Prodej hotelu, Odrava (okres Cheb)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Gvardová Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	1997
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	430
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Typ zařízení	Hotel