

Prodej bytu 3+1, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Palackého třída



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Pardubice, ul. Palackého třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875361 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Zelené Předměstí, Palackého třída

#### Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Pardubice, ul. Palackého třída

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný a prostorný byt 3+1 o podlahové ploše 70 m<sup>2</sup> s lodžii 2 m<sup>2</sup> a sklepem 1 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním patře zatepleného panelového domu s výtahem, ve vyhledávané lokalitě Zelené Předměstí, v centru města Pardubice.

Byt prošel nedávnou kvalitní rekonstrukcí, která zahrnovala novou moderně vybavenou kuchyň s vestavěnými spotřebiči, koupelnu, WC, nové podlahy a interiérové dveře. Okna jsou plastová s žaluziemi. Dispozice bytu je ideálně řešená s důrazem na pohodlí obytných prostor, a byt je ve velmi dobrém technickém stavu, připravený k okamžitému nastěhování.

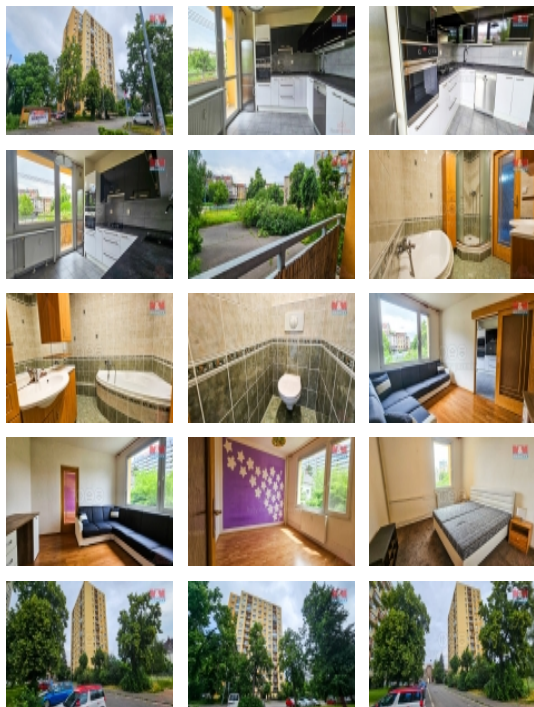
Vynikající poloha domu nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. V blízkosti jsou školy, školky, obchody, vlakové a autobusové nádraží. Dále se během chvilky dostanete do nedalekého parku s dětskými hřišti a dalšími sportovišti. Zastávka trolejbusu a autobusu se nachází poblíž domu.

Pro další informace a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 880 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová



#### Nemovitost nabízí

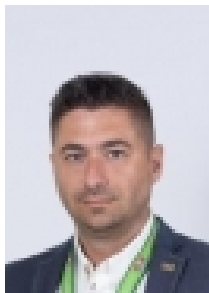


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Palackého třída

### Realitní makléř



**Mzyk Michal**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybavení</b>	výtah lodžie
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	70
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn