

Prodej výrobních prostor, Železný Brod, Pelechov (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej výrobního objektu, 2253 m², Železný Brod

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883888 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Železný Brod, Pelechov (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej výrobního objektu, 2253 m², Železný Brod

Prodej výrobně-administrativních objektů v Pelechově, Železný Brod. Nabízíme k prodeji rozsáhlý výrobně-administrativní komplex, na okraji obce Pelechov, katastrální území Železný Brod.

Nemovitost je v dobrém stavu a přímo připravená k využití pro různé podnikatelské účely.

Specifikace a výměry jednotlivých budov:

SO-01: Původní výrobně administrativní objekt- Podlaží: I.NP 106 m², II.NP 111 m², půda 64 m²- Zastavěná plocha: 145 m²

SO-02: Kancelářské prostory s hlavním vchodem- Podlaží: I.NP 171 m², II.NP 286 m², III.NP 252 m²- Zastavěná plocha: 339 m²

SO-03: Skladové prostory, propojení budov 02 a 04- Podlaží: I.NP 134 m², II.NP 75 m²- Zastavěná plocha: 167 m²

SO-04: Laboratoře, hala, skladové prostory, export výrobků- Podlaží: I.PP 210 m², I.NP 301 m², II.NP 289 m², III.NP 252 m²- Zastavěná plocha: 342 m²

Celková užitná plocha: 2253 m².

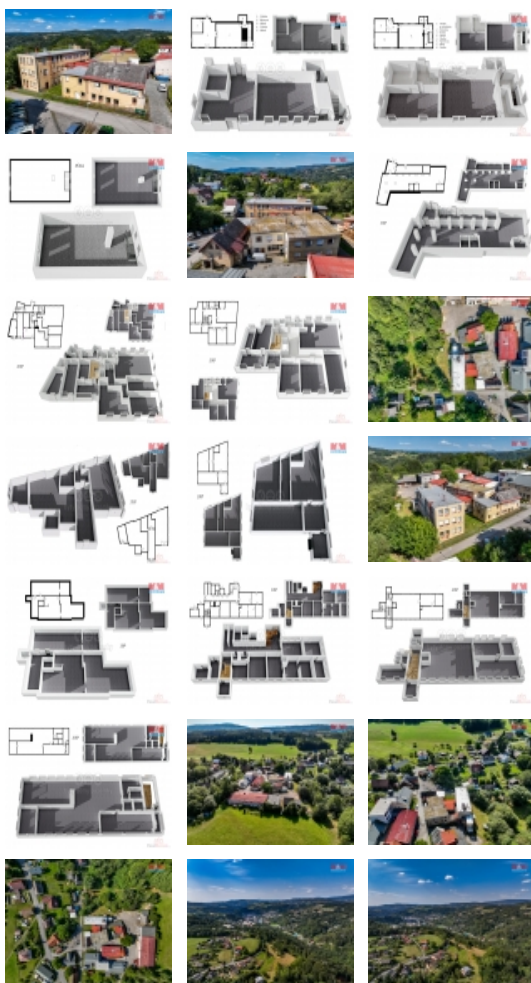
Plocha pozemku: 4474 m² - Ostatní plocha: 3114 m² a 364 m² - Zastavěná plocha a nádvoří: 996 m².

Pro bližší informace kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **19 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý



Prodej výrobních prostor, Železný Brod, Pelechov (okres Jablonec nad Nisou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Dráb Petr

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4474
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2002
Rok kolaudace	1980
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	2253
Druh prostor	Výrobní