

Prodej bytu 2+1, DV, Pardubice, Polabiny, ul. Ohrazenická



M&M reality holding, a.s.



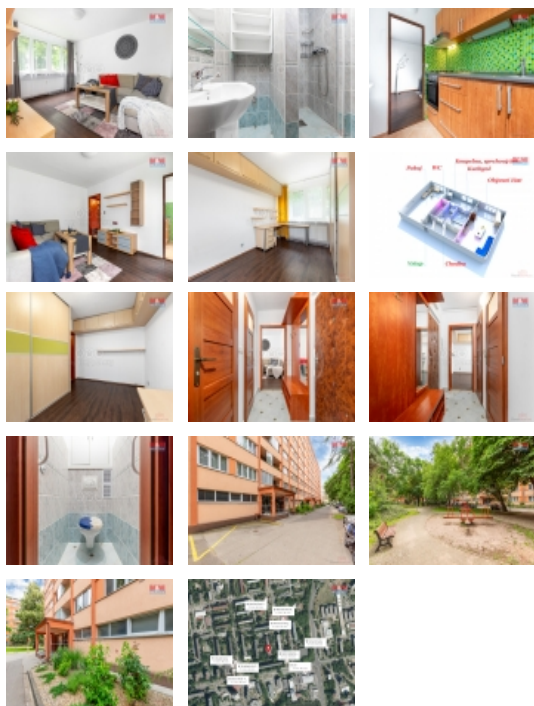
Prodej bytu 2+1, 40 m², Pardubice, ul. Ohrazenická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876337 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Polabiny, Ohrazenická

Prodej bytu 2+1, 40 m², Pardubice, ul. Ohrazenická

Sháníte byt 2+1 v Polabinách? Kterých je v této části opravdu velmi málo? Pak čtěte dál, jeden pro Vás máme.



Nabízíme Vám ke koupi dobře dispozičně řešený byt o výměře 40 m², který prošel v předešlých letech rekonstrukcí: podlahy, zděné jádro, samostatné WC, kuchyňská linka a skříně na míru, částečně elektroinstalace v mědi, obložkové dveře. Byt byl nyní nově vymalován, prodává se zařízen, díky tomu se můžete hned nastěhovat. Byt je vhodný i jako investiční, v blízkosti se nachází univerzita, nejen díky její přítomnosti se jedná o lokalitu žádanou nájemníky. Se zajištěním vhodného nájemce můžeme pomoci.

K bytu přísluší sklepní kóje a ke společnému užívání je kolárna.

Dům je po částečné revitalizaci: stoupačky, plastová okna, oprava střechy, výtah, zateplená fasáda, vstupní prostory a další.

Nízké náklady na bydlení.

Anuita je splacena, byt je možné převést do osobního vlastnictví.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře Ing. Zdeňku Kubíček Martinkovou.

CENA: (za nemovitost) **4 169 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Číslo podlaží v domě 1

Prodej bytu 2+1, DV, Pardubice, Polabiny, ul. Ohrazenická**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Kubiček Martinková Zdeňka**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídliště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Ostatní	Bezbariérový přístup Výtah
Užitná plocha (m2)	40

Prodej bytu 2+1, DV, Pardubice, Polabiny, ul. Ohrazenická