

Prodej samostatného RD, 130 m<sup>2</sup>, Štramberk (okres Nový Jičín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Štramberk, ul. Zauličí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 808580 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Štramberk (okres Nový Jičín), Zauličí

#### Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Štramberk, ul. Zauličí

Tato nemovitost je situována do kouzelného prostředí obce Štramberk. V blízkosti se nachází botanická zahrada, Štramberská Trúba, jeskyně Šipka a další přírodní krásy. Součástí prodeje je veškeré vybavení domu, který je celoročně obyvatelný. Vytápění zajišťuje plynový kotel, dále dobové kachlové kamna (v každém pokoji), včetně pece. V suterénu domu nalezneme wellness se saunou, barem, krbem, vířivkou a původní kamennou vinotékou včetně posezení. Dále herna s kulečnickým stolem a společenská místnost. Ideální pro 8-10 osob. Úžasnou atmosféru oceníte při posezení na prostorné terase s krásným výhledem na okolí. V patře můžete využít prostor pro zábavu u billiardového stolu. Parkování pro rezidenty přímo před domem.

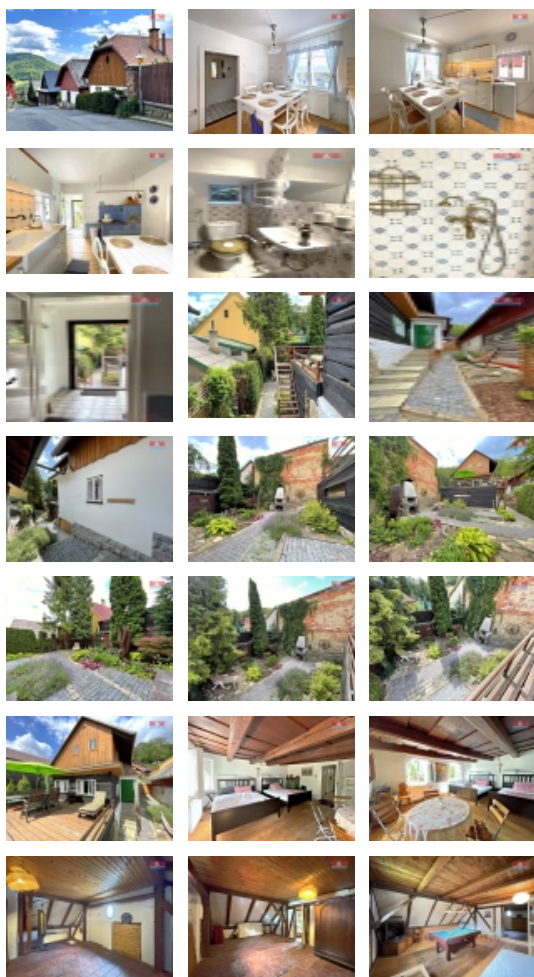
Budoucí majitelé mohou dům využít jako investiční příležitost k pronájmu se zajímavým výnosem.

Návrh nejvhodnějšího financování pro Vás bezplatně zpracuje náš hypoteční specialista. Pro více informací volejte makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	228
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum



Prodej samostatného RD, 130 m2, Štramberk (okres Nový Jičín)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Bublavý Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	1787
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	130
<b>Druh pozemku</b>	trvalý travní porost
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 130 m<sup>2</sup>, Štramberk (okres Nový Jičín)