

Prodej bytu 3+kk, DV, Opava, Předměstí, ul. Rybova



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej bytu 3+kk v Opavě, ul. Rybova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851571 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Opava, Předměstí, Rybova

#### Prodej bytu 3+kk v Opavě, ul. Rybova

Najít ten pravý byt, který se stane vaším útočištěm, nemusí být vůbec těžké. Máme pro vás nabídku, kterou si prostě zamilujete. Tento útulný a prostorný družstevní byt o velikosti 61 m<sup>2</sup> se nachází ve třetím nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového domu, a je to přesně to, co jste hledali. Tento byt je v původním, pečlivě udržovaném stavu, což znamená, že má všechny ty krásné prvky a kouzlo starých domů.

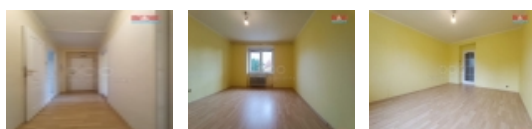
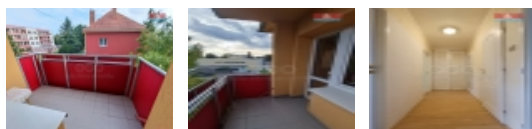
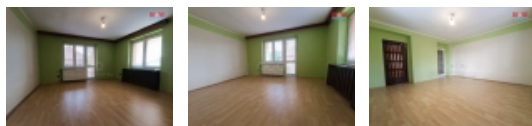
Jedním z největších předností tohoto bytu je jeho výhodná poloha. Nachází se v těsné blízkosti prestižní Slezské Nemocnice, což znamená, že získáte snadný přístup ke kvalitní zdravotní péči, kdykoli budete potřebovat. Okolí tohoto bytu nabízí také skvělou dostupnost k MHD, školám, školkám, obchodům a restauracím, takže vše máte po ruce.

Pro více informací, prohlídky nebo další dotazy neváhejte nás kontaktovat. Věříme, že tento byt bude místem, kterému řeknete "Domov."

CENA: (za nemovitost) **2 940 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 3+kk, DV, Opava, Předměstí, ul. Rybova

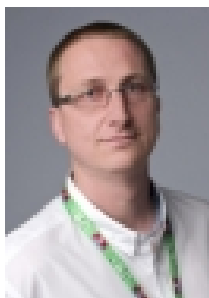
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kučera Libor**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma
<b>Užitná plocha (m2)</b>	61
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn