

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Vlastislav (okres Litoměřice)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Vlastislav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881068      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vlastislav (okres Litoměřice)

#### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Vlastislav

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné obci Vlastislav, pouhých 20 minut od Litoměřic. Nemovitost je samostatně stojící a má celkem 9 místností rozprostřených v jednom nadzemním podlaží a v podkroví. V domě lze vybudovat 2 bytové jednotky.

Nemovitost je připojena na kanalizaci a na zahradě je k dispozici studna.

Celková užitná plocha činí 200 m<sup>2</sup>, plocha zahrady je 184 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1. Podkroví nabízí dalších 5 místností, které lze využít jako ložnice, pracovna či dětské pokoje. Dům má sklep, který lze využít jako skladovací prostory.

Konstrukce domu je cihlová, což zaručuje dobré izolační vlastnosti a dlouhou životnost stavby.

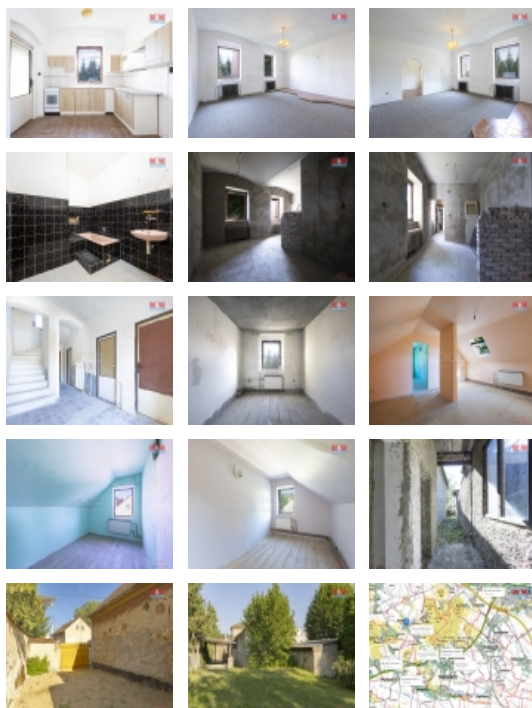
Dům je určený k rekonstrukci dle vlastních představ.

Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 200 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	381
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 200 m2, Vlastislav (okres Litoměřice)

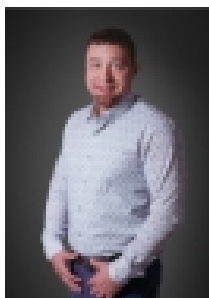
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kučera Václav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	200
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný