

Pronájem bytu 3+1, OV, Česká Lípa, ul. Ústecká



**M&M reality holding, a.s.**



### Pronájem bytu 3+1 v České Lípě, ul. Ústecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880383 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Česká Lípa, Ústecká

#### Pronájem bytu 3+1 v České Lípě, ul. Ústecká

Pronájem bytové jednotky 3+1 s lodžii, která se nachází v ulici Ústecká v České Lípě.



Byt o celkové užitné ploše 75,2 m<sup>2</sup> s lodžii je situován ve čtvrtém nadzemním podlaží a je vhodný pro jednotlivce, páry či rodinu, kteří jsou dlouhodobě zaměstnaní a bez exekucí.



Byt je v osobním vlastnictví. Cena za pronájem je stanovena na 11 000 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají zálohy na služby 7077,- Kč a energie, které si nájemník přepíše na sebe, kauce ve výši 20.000,- Kč.



Interiér bytu je udržovaný, čistý a připraven k nastěhování od 1.8.2024

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

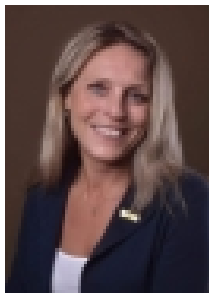
V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost obchody, školy, lékařská zařízení, stejně jako výbornou dopravní infrastrukturu včetně veřejné dopravy.

Majitel si vyhrazuje právo vlastního výběru nájemníka

Pro další informace a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

## Pronájem bytu 3+1, OV, Česká Lípa, ul. Ústecká

## Realitní makléř



## Wurmová Renata

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	sídliště
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	75
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn

Pronájem bytu 3+1, OV, Česká Lípa, ul. Ústecká