

Prodej samostatného RD, 181 m², Loket (okres Sokolov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 181 m², Loket, ul. ČSA

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882149 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Loket (okres Sokolov), Československé armády

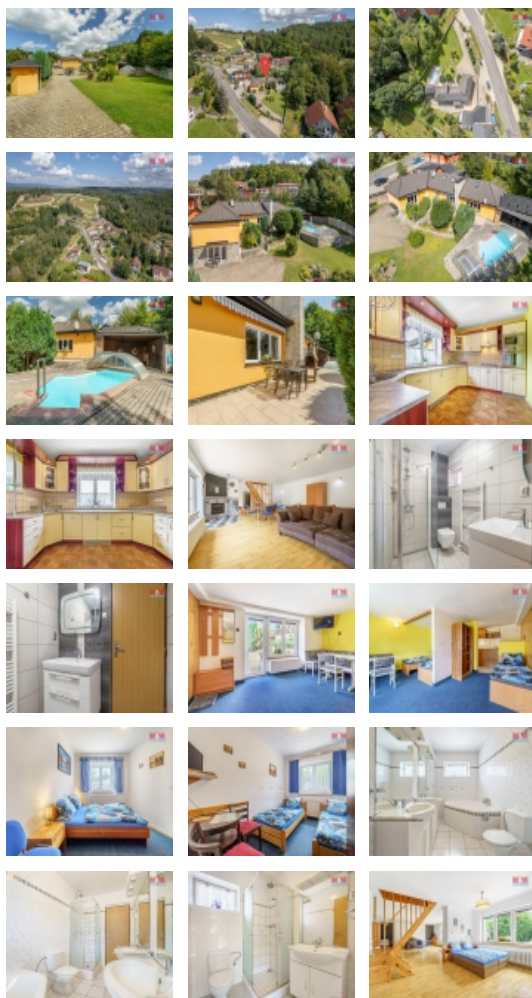
Prodej rodinného domu, 181 m², Loket, ul. ČSA

Nabízíme k prodeji velký rodinný dům v Lokti nad Ohří o užitné ploše 181 m². Jedná se o podsklepený bungalov na krásném pozemku 1741 m² s vyhřívaným bazénem a okrasnou zahradou. V současné době je dům přizpůsoben k pronájmu v apartmánových bytech s kapacitou 11 míst. Lze využít i upravené podkroví 33 m² a sklepní a technické zázemí o ploše 75 m². Na zahradě je i samostatné WC se sprchou pro případný pronájem pozemku pro camping např. v době konání MS v motokrosu. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, veřejný vodovod a kanalizace, vlastní studna a parkování na pozemku. Historické město Loket je vyhledávaným cílem turistů z celého světa. Největším lákadlem je Loketský hrad, mnoho kulturních a sportovních akcí, např. Slavnosti Purkrabího Půty, MS v motokrosu a velice známé kulturní akce pořádané v přírodním amfiteátru pod hradem. Podél řeky Ohře, oblíbené vodáky, vede cyklostezka do Svatošských skal a nedalekých Karlových Varů. Okolí nabízí možnost výletů do přírody i za památkami.

CENA: (za nemovitost) **15 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1741
Vybavení	sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 181 m2, Loket (okres Sokolov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Růžička Vladimír

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1985
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	181
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 181 m², Locket (okres Sokolov)