



## M&M reality holding, a.s.



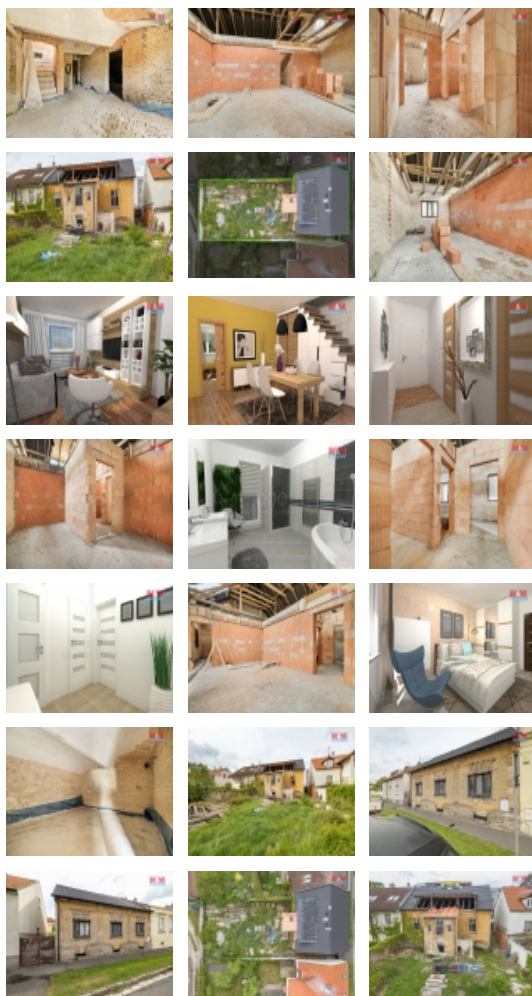
### Prodej rodinného domu v Nymburce; Nymburku, ul. Kolínská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869597 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nymburk, Kolínská

#### Prodej rodinného domu v Nymburce; Nymburku, ul. Kolínská

Nabízíme vám k prodeji rodinný dům s historií a potenciálem v lokalitě Nymburk - Zálábí. Tato nemovitost se nachází v rušné části obce a přesto nabízí klidné a soukromé bydlení. Dům je konstrukčně řešený pro 2 nadzemní podlaží a 1 podzemní, což poskytuje bohatý prostor pro vybudování několika bytových jednotek nebo kanceláří pro podnikání, či kombinaci obojího. Pozemek o velikosti 542m<sup>2</sup> nabízí dostatek místa pro zahradu a odpočinek na čerstvém vzduchu. Nemovitost je ve stavu započaté rekonstrukce a je dále připravena k dokončení na jednotlivé bytové jednotky, pro které je zpracována projektová dokumentace. V případě zájmu o prohlídku nebo dalších dotazů nás kontaktujte. Pokud zamýšlíte financovat koupi hypotékou, zajistíme vám nabídku s nejnižší úrokovou sazbou.



### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	542
Vybavení	zahradu
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektrina	230 V 380 V
Odpad	Městská kanalizace Septik

Prodej samostatného RD, 220 m2, Nymburk

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Anděl Aleš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	220
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný