

Prodej samostatného RD, 143 m², Rychvald (okres Karviná)



Prodej rodinné domy, 143 m² - Rychvald

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00312 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rychvald (okres Karviná), Jabloňová

Prodej rodinné domy, 143 m² - Rychvald

Nabízíme Vám ve výhradním zastoupení majitele k prodeji v obci Rychvald výstavbu zděné nízkoenergetické novostavby rodinného domu s podlahovou plochou 143m² včetně inženýrských sítí - elektřina, voda a ČOV. Jedná se o samostatně stojící dům dvoupodlažní, nepodsklepený s obytným podkrovím a sedlovou střechou se sklonem 30 stupňů. Výška domu je 7,5m. Dům má pravidelný obdélníkový tvar s opsanými rozměry 8x10m a je doplněn zádvěří 5x4m na pozemku č. 5489/23 o rozloze 810m² a podílem ? na soukromé příjezdové cestě na pozemku č.5489/3 o rozloze 444m². Celková cena hrubé stavby s pozemkem a podílem ? na příjezdové soukromé cestě činí 5.975.000,-Kč. Hrubá stavba zahrnuje: základovou desku, obvodové zdivo + podlahu v 2NP, fasádu, přípravu na venkovní žaluzie, střecha se střešními okny, okna a dveře. V galerii fotek naleznete zákres pozemku, který se nachází od obecní komunikace na pozici 2 a k prodeji budou také pozice 3 a 4 viz vizualizace. Pro bližší informace, nebo zájmu o prohlídku, nás prosím kontaktujte telefonicky, nebo nás také můžete navštívit osobně v kanceláři na náměstí v Hlučíně, na adrese Mírové náměstí 5/5, kde Vám předložíme k nahlédnutí projektovou dokumentaci. Všechny inzerované fotografie nemovitosti naleznete na našich webových stránkách realityklic.cz.

CENA: (za nemovitost) **5 975 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

Real Reality Klíč,s.r.o.

Mírové náměstí 5,Hlučín,PSČ:748 01

Realitní makléř

Radim Pastrňák

Mobil: +420 777 551 114

radim.pastrnak@realityklic.cz

Informace o nemovitosti

| | |
|------------------------------------|----------------------------|
| Druh objektu | skeletová |
| Stav objektu | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Doprava | silnice |
| Voda | zdroj pro celý objekt |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Zastavěná plocha (m ²) | 143 |
| Plocha parcely (m ²) | 810 |
| Užitná plocha (m ²) | 143 |
| Komunikace | asfaltová |
| Inženýrské sítě | Kanalizace |

Prodej samostatného RD, 143 m², Rychvald (okres Karviná)

Poloha objektu

samostatný