

Prodej bytu 2+kk, OV, Svitavy, Předměstí, ul. Nádražní



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, Svitavy, ul. Nádražní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 837548 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svitavy, Předměstí, Nádražní

#### Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, Svitavy, ul. Nádražní

Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 2+kk, 48 m<sup>2</sup> ve Svitavách, ulice Nádražní. Byt je v osobním vlastnictví, nachází se ve zděném bytovém domě v 1. NP. Je po rekonstrukci. Dispozice: vstupní chodba, kuchyň s jídelním koutem, prostorná hlavní místnost a koupelna s WC. Inženýrské sítě: veřejný vodovod, veřejná kanalizace, plyn a elektřina. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a ohřev vody bojlerem. Parkování před domem. Byt se nachází v oblíbené a vyhledávané lokalitě. Občanská vybavenost v dosahu. Preferujeme prodej bytu včetně zavedené nájemní smlouvy. S financováním Vám rádo pomůže naše hypocentrum. Zaujala Vás tato novinka? Tak neváhejte a domluvte si svůj čas prohlídky, budeme se na Vás těšit.

CENA: (za nemovitost) **2 640 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+kk, OV, Svitavy, Předměstí, ul. Nádražní

**Realitní makléř****Zábranská Kamila**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2021
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	48
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn