

Prodej bytu 2+kk, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Hlavní třída



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk, 60 m2, Mariánské Lázně, Hlavní třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 843392 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Hlavní třída

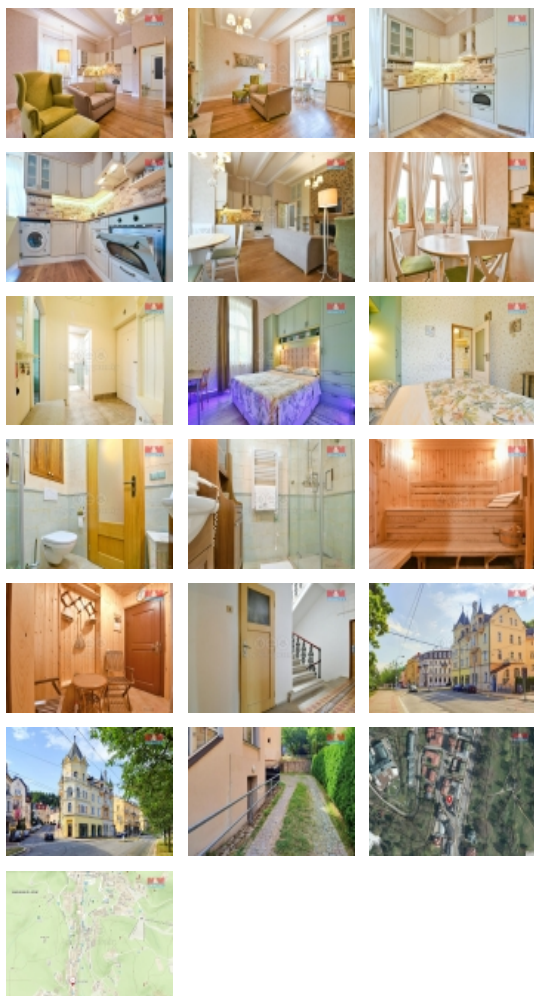
Prodej bytu 2+kk, 60 m2, Mariánské Lázně, Hlavní třída

Prodej nadstandardně zrekonstruovaného bytu 2+kk, ve druhém patře bytového domu na Hlavní třídě v Mariánských Lázních, města zapsaného mezi světové dědictví a památky UNESCO, města, které v roce 2023 obdrželo statut klimatických lázní. Dům má instalovaný kamerový systém. V rámci rekonstrukce bytu byla osazena nová dřevěná eurookna s trojskly, nové rozvody elektřiny, vody, dřevěné podlahy, kvalitní obklady, dlažby a sanitární keramika. Vytápění podlahové. Součástí prodeje je kuchyňská linka, ložnice, sedací souprava a ostatní zařízení. K bytu též náleží sklep v přízemí domu, sklep - technická místnost na chodbě a ve třetím patře vlastní sauna. Zastávka MHD se nachází přímo u domu, možnost parkování na pozemku za domem, případně na nedalekém parkovišti. Bytová jednotka je t.č. pronajata do března 2025. Více informací Vám rádi podáme telefonicky i přímo na prohlídce bytu.

CENA: (za nemovitost) **4 940 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej bytu 2+kk, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Hlavní třída

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Vorlová Naděžda

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2013
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	60