

Prodej samostatného RD, 300 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Nisou



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu v Jablonci nad Nisou, ul. Na Kopci

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880873      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, Na Kopci

### Prodej rodinného domu v Jablonci nad Nisou, ul. Na Kopci

V naprostém klidu privátní residence nabízíme ke koupi rodinný dům v alpském stylu.

Vlastním vjezdem se dostanete k domu na hranici lesa s výhledem na Ještěd.

Hlavní vstup do budovy je na úrovni prvního patra, které je vyčleněno soukromým pokojům, koupelnám a šatnám. Balkón umístěný na konci velkorysé hlavní chodby nabízí neopakovatelné pohledy na západy slunce.

Vzdušným schodištěm sestoupíte do přízemí, které plynule navazuje na okrasnou zahradu a nabízí nerušený kontakt mezi interiérem a exteriérem. Přízemí nabízí společenskou zónu obývacího pokoje a hlavní kuchyně i privátní část pomocné kuchyně, spíže, prádelny či pracovny.

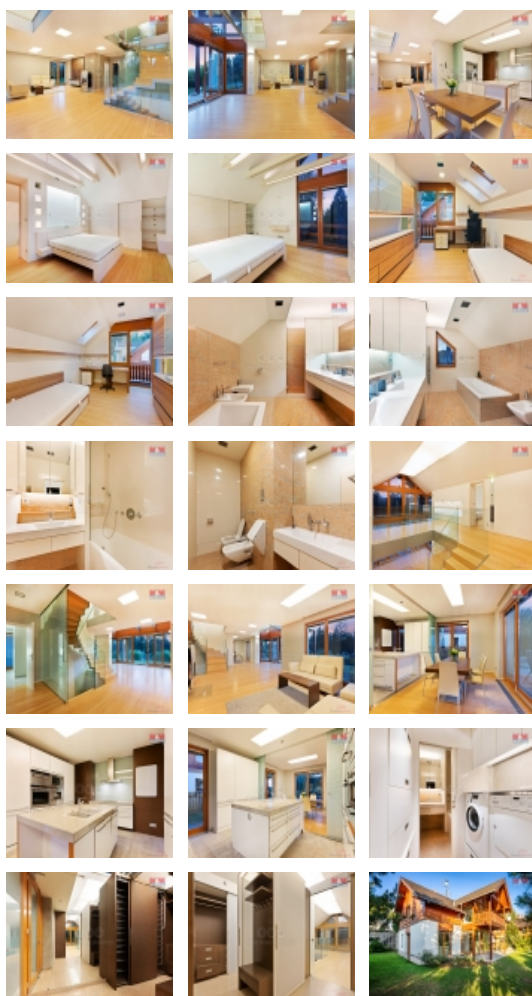
V suterénu domu je umístěno technické zázemí i úložné prostory, které lze využít též například jako privátní posilovnu.

Nadčasový rodinný dům na hranici Srnčího dolu nabízí kvalitní materiály, promyšlené vnitřní členění se spoustu vestavěných úložných prostor i velkorysé reprezentativní prostory.

Pro termín prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

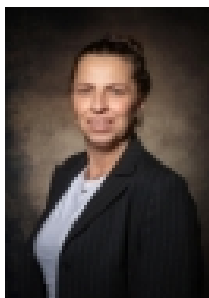
**CENA:** (za nemovitost) **25 490 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti



**Prodej samostatného RD, 300 m2, Jablonec nad Nisou****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Tačí Denisa**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Počet podlaží objektu</b>	1
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	750
<b>Vybavení</b>	sklep zahrada
<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Topení</b>	Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2002
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	300
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 300 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Nisou