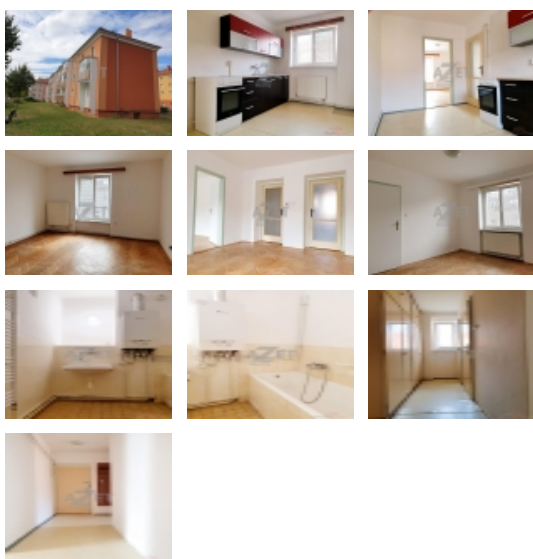


Prodej bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, OV, Uničov (okres Olomouc), ul. Hrubého



### Nemovitost nabízí

#### AZET reality

Vítkovická 3276/2A  
Ostrava  
70200

### Prodej, byt 2+1 64 m<sup>2</sup>, Uničov, ul. Hrubého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1454 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uničov (okres Olomouc), Hrubého

#### Prodej, byt 2+1 64 m<sup>2</sup>, Uničov, ul. Hrubého

Nabízím k prodeji cihlový byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 v žádané lokalitě města. Byt je v původním, udržovaném stavu, jsou zde plastová okna, parkety, vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K bytu náleží dva sklepy. Nachází se ve 3. patře bytového domu bez výtahu. Dům prošel revitalizací. Vhodné místo pro rodinu s dětmi, v blízkosti se nachází mateřská a základní škola, sportoviště, obchody, autobusové a vlakové nádraží. Ve městě je veškerá občanská vybavenost. Cena k jednání. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 650 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	52
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektrina	230 V
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	52
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektrina

Prodej bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, OV, Uničov (okres Olomouc), ul. Hrubého

**Realitní makléř**



**Gratzerová Veronika**

Mobil: +420 604 639 907

[vgratzerova@azetrealty.cz](mailto:vgratzerova@azetrealty.cz)

**Druh stavby** budova/y, hala/y

**Poloha objektu** řadový