

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Benecko, Dolní Štěpanice (okres Semily)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej pozemku k bydlení, 3551 m<sup>2</sup>, Benecko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 806575      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Benecko, Dolní Štěpanice (okres Semily)

#### Prodej pozemku k bydlení, 3551 m<sup>2</sup>, Benecko

Prodej slunného pozemku, o celkové ploše 3551 m<sup>2</sup>, který se nachází v části obce Dolní Štěpanice (6 km Benecko, 16 km Strážné, 23 km Špindlerův Mlýn), s krásným výhledem na obec a okolní zeleň. Pozemek je svažitý a nachází se v částečně zastavitelné ploše: plocha smíšená obytná, venkovská. Hlavní využití: bydlení v rodinných domech, či rodinná rekreace. Přípustné využití? občanské vybavení, bydlení v bytových domech. Inženýrské sítě: poblíž hranice pozemku vede kanalizace a veřejný vodovod, kde je možno se připojit, elektřinu ze sloupu elektrického vedení. Přístup k pozemku zajišťuje věčné břemeno chůze a jízdy na sousední parcele.

CENA: (za nemovitost) **2 290 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3551
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Městská kanalizace Na hranici
Plyn	Zaveden Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Kompletní síť obchodů a služeb

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Benecko, Dolní Štěpanice (okres Semily)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

### Realitní makléř



### Šepsová Radmila

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)