

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Město Albrechtice (okres Bruntál)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Město Albrechtice, ul. Tyršova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876970 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Město Albrechtice (okres Bruntál), Tyršova

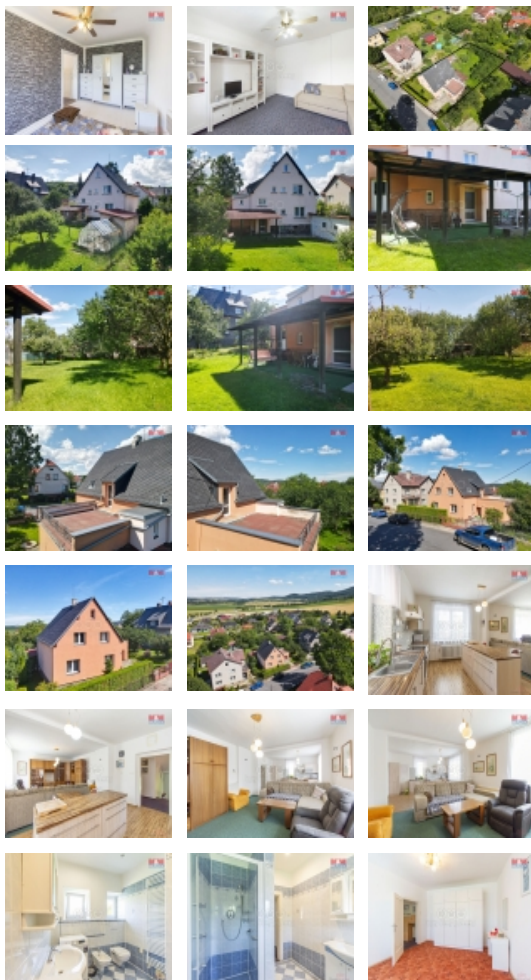
### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Město Albrechtice, ul. Tyršova

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům ve vyhledávané lokalitě Města Albrechtice, situovaný v klidné části obce s příjemným sousedstvím. Tento útulný dům disponuje celkem šesti místnostmi rozloženými do dvou nadzemních podlaží a jednoho podzemního podlaží, kde je umístěn kotel a úložné prostory. Dům je ze severní strany zateplen, jsou vyměněna plastová okna což zajišťuje energeticky úsporné bydlení. Celková plocha pozemku činí 818 m<sup>2</sup>, přičemž užitná plocha domu je 160 m<sup>2</sup>. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což umožňuje ihned nastěhování bez nutnosti větších investic. Nemovitost je umístěna samostatně, což zaručuje dostatek soukromí a klidu. Tento rodinný dům je ideální volbou pro každého, kdo hledá kvalitní a dostupné bydlení v klidné a bezpečné části obce Město Albrechtice. Nevynechejte příležitost stát se majitelem tohoto domova plného pohody.

CENA: (za nemovitost) **4 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	818
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno



**Prodej samostatného RD, 160 m2, Město Albrechtice (okres Bruntál)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Švec Libor**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	160
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Město Albrechtice (okres Bruntál)