

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Děčín, Děčín X-Bělá



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Tělocvičná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859918      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Děčín X-Bělá, Tělocvičná

#### Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Tělocvičná

Prodej atraktivního rodinného domu v klidné části Děčína, v Bělé.

Nemovitost se skládá ze tří nadzemních podlaží s celkem třemi samostatnými bytovými jednotkami. Dům je vhodný pro Vaší velkou rodinu nebo jako investice, kdy ho rozdělíte na samostatné jednotky.

V přízemí najdete útulný byt 1+1 po částečné rekonstrukci, první patro nabízí prostornější 2+1 také po částečné rekonstrukci. Ve druhém patře se nachází rovněž byt 2+1 připravený na rekonstrukci podle Vašich představ, s možností propojení s půdní vestavbou pro další rozšíření.

Na domě proběhla v loňském roce výměna oken za plastová.

K dispozici je také udržovaná zahrada i s terasou, která nabízí vynikající místo pro relaxaci s dostatkem soukromí a krásným výhledem.

Poloha domu zaručuje poklidné bydlení s úžasnou atmosférou.

Celková plocha pozemku činí 937 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu je 150 m<sup>2</sup>.

Vaše šance na klidné bydlení i atraktivní investici!

**CENA:** (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 3

Prodej samostatného RD, 150 m2, Děčín, Děčín X-Bělá

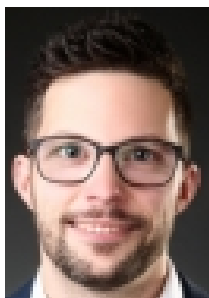
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Semerád Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	937
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1931
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	150
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 150 m2, Děčín, Děčín X-Bělá