

Prodej nájemního domu, Vysoké Mýto, Vysoké Mýto-Město (okres Ústí nad Orlicí)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 367 m², Vysoké Mýto, ul. Tůmova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878224 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vysoké Mýto, Vysoké Mýto-Město (okres Ústí nad Orlicí), Tůmova

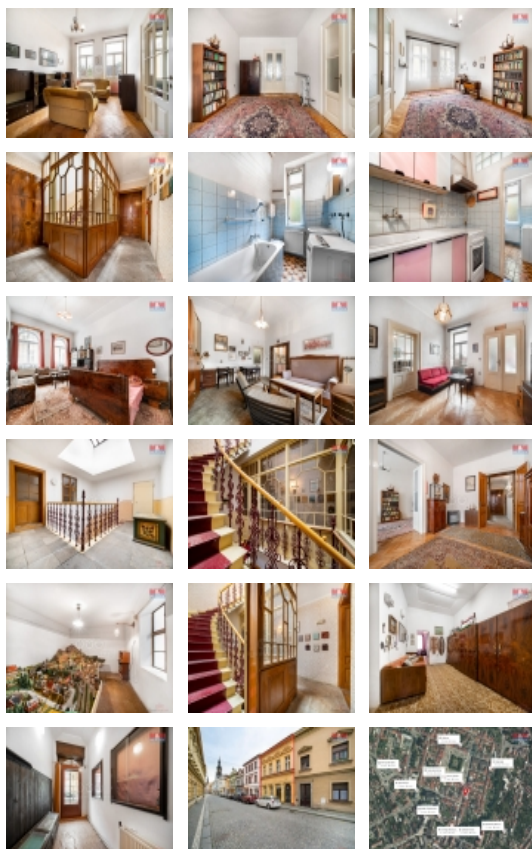
Prodej nájemního domu, 367 m², Vysoké Mýto, ul. Tůmova

Nabízíme k prodeji historický měšťanský dům v centru Vysokého Mýta, na ulici Tůmova, vhodný k celkové rekonstrukci. Dům se nachází na pozemku o rozloze 367 m², k němuž náleží dvůr a malá zahrádka. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn. Díky dvěma samostatným vchodům z ulice je ideální jak pro bydlení, tak pro podnikání. V přízemí se nachází čtyři obytné místnosti a dílna, bývalá kovárna a další prostory vhodné k přeměně na bytové jednotky nebo komerční využití. Druhé patro zahrnuje byt 3+1 a třetí patro nabízí samostatný pokoj a půdy vhodné k přestavbě na další bytovou jednotku. Dům má tři elektroměry a tři plynoměry, což umožňuje samostatné měření jednotlivých částí domu. Vytápění je řešeno lokálně wawkami, přímotopy a kamny na tuhá paliva. Prostorný sklep má stabilní teplotu kolem 7°C. Tato nemovitost je ideální investicí pro podnikání nebo vícegenerační bydlení. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře. Doporučujeme prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **8 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	367
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - plynové



Prodej nájemního domu, Vysoké Mýto, Vysoké Mýto-Město (okres Ústí nad Orlicí)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kárský Tomáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1887
Parkování	venkovní stání
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	175
Počet bytů - celkem	2
Počet bytů - volných	2
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina