

Prodej komerčního objektu , Hrádek, Odolenov (okres Klatovy)



M&M reality holding, a.s.



Prodej ubytovací zařízení , 27.701 m², Hrádek u Sušice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866116 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hrádek, Odolenov (okres Klatovy)

Prodej ubytovací zařízení , 27.701 m², Hrádek u Sušice

Nabízíme k prodeji ubytovací zařízení Wodolenka v blízkosti Sušice pod rozhlednou Svatobor. V areálu se nachází 7 chat typu Sasanka pro 2 osoby a jedna větší chata Gizela pro až 5 osob. K dispozici je také dvoupodlažní společenské zařízení s dvěma prostornými sály, kompletně vybavená kuchyně, včetně nákladního výtahu, skladů a možnosti vytvoření wellness centra. Vlastní vodárna a pramen "Wodolenka" zajišťují dostatek vody. Vytápění zajišťují kamna na dřevo, doplněné o elektrický kotel a krbová šamotová kamna v bytě 2+KK (120m²) v přízemí - ideálně pro správce. Objekt prošel nedávnou rekonstrukcí v roce 2022, která se týkala střechy. Tato polosamota je ideální pro hosty hledající klid s nádhernou přírodou okolo. Součástí nabídky je povolení na provoz vlastní ČOV do roku 2033, sportoviště a umělá kamenná nádrž s chovem ryb. O více informací si zavolejte, nebo si domluvte prohlídku u naší makléřky.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	27701
Vybavení	výtah zahradka
Umístění objektu	polosamota
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Jiné

Prodej komerčního objektu , Hrádek, Odolenov (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Valešová Michaela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1980
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	karma bojler
Účel budovy	Jiný
Ostatní	Plot Garáž Výtah
Užitná plocha (m2)	1350
Počet bytů - celkem	1
Počet bytů - volných	1
Komunikace	betonová
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej komerčního objektu , Hrádek, Odolenov (okres Klatovy)