

Prodej samostatného RD, 213 m<sup>2</sup>, Polnička (okres Žďár nad Sázavou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 213 m<sup>2</sup>, Polnička

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878725 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Polnička (okres Žďár nad Sázavou)

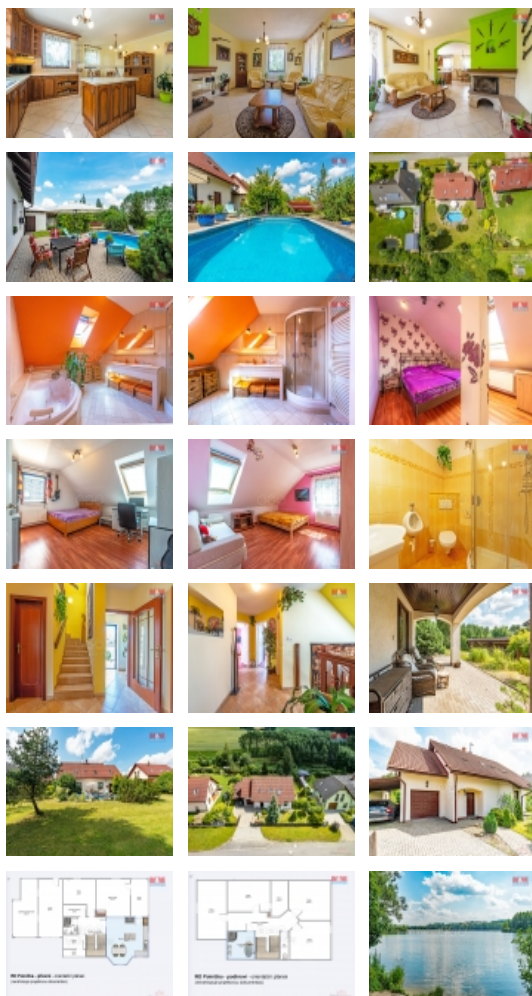
#### Prodej rodinného domu, 213 m<sup>2</sup>, Polnička

Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům 6+1, nacházející se v bezprostřední blízkosti Žďáru nad Sázavou, v malebné obci Polnička. Dům je postaven z izobloku a je zařízen v rustikálním stylu, který dodává interiéru příjemnou atmosféru a pocit domova. Prostorná kuchyně je plně vybavena moderními spotřebiči a nabízí dostatek úložného prostoru. Vstup na venkovní terasu je možný jak z kuchyně, tak z obývacího pokoje, což usnadňuje přístup k venkovnímu posezení. Obývací pokoj je vybaven rustikálním nábytkem a krbem, který dodává teplo a útulnost v chladnějších měsících. K dispozici jsou dvě plně vybavené koupelny. Upravená zahrada s venkovní terasou, zahradním nábytkem a bazénem vyhřívaným tepelným čerpadlem poskytuje ideální místo pro odpočinek a relaxaci. Dům má jak garáž, tak i garážové stání, což zajišťuje dostatek parkovacího místa. V domě je instalováno podlahové vytápění, které je zajištěno elektrickým kotlem, což poskytuje komfortní teplotu. Srdečně Vás zveme na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **11 590 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	971
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej samostatného RD, 213 m<sup>2</sup>, Polnička (okres Žďár nad Sázavou)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Haráková Simona

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2006
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	213
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný