

Prodej samostatného RD, 70 m<sup>2</sup>, Povrly, Roztoky (okres Ústí nad Labem)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu Povrly - Roztoky, okres Ústí nad Labem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874058 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Povrly, Roztoky (okres Ústí nad Labem)

#### Prodej rodinného domu Povrly - Roztoky, okres Ústí nad Labem

Představuji Vám prodej RD v obci Povrly - Roztoky se zahradou, bazénem a venkovním altánem, který je umístěn v klidné části obce, kde si užijete soukromí a klid. Celková plocha pozemku je 1.257 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu činí 70 m<sup>2</sup> i přesto nabízí dostatek prostoru jak pro vaše bezbariérové bydlení, tak pro realizaci vašich zahradních snů. Při vstupu se nachází praktická veranda, která se využívá po celý rok. Dům má 2 garáže a pergolu s venkovním stáním. Je připojen na vodovodní řád, má i studnu, krbová kamna s výměníkem na dřevo, dům je zateplen. Za domem je velký sklep. Svůj nákup si odvezete pohodlně až ke vchodu domu. Nevynechejte možnost seznámit se s touto nabídkou, která čeká na své nové majitele. Opravdu klidné bydlení na vesnici, kde se všichni znají. Velmi dobrá dostupnost do Ústí nad Labem i Děčína. Veškerá vybavenost v Povrlech (2km). Přijďte na prohlídku, kde se dozvíte všechny podrobnosti. S financováním pomůžeme

CENA: (za nemovitost) **4 190 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1257
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet



Prodej samostatného RD, 70 m2, Povrly, Roztoky (okres Ústí nad Labem)

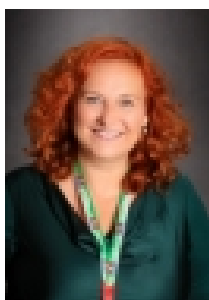
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Pičmanová Soňa

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	70
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný