

Prodej výrobních prostor, Veselí nad Lužnicí (okres Tábor)



M&M reality holding, a.s.



Prodej výrobního objektu, 4001 m², Veselí nad Lužnicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875429 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Veselí nad Lužnicí (okres Tábor), Třída Čs. armády

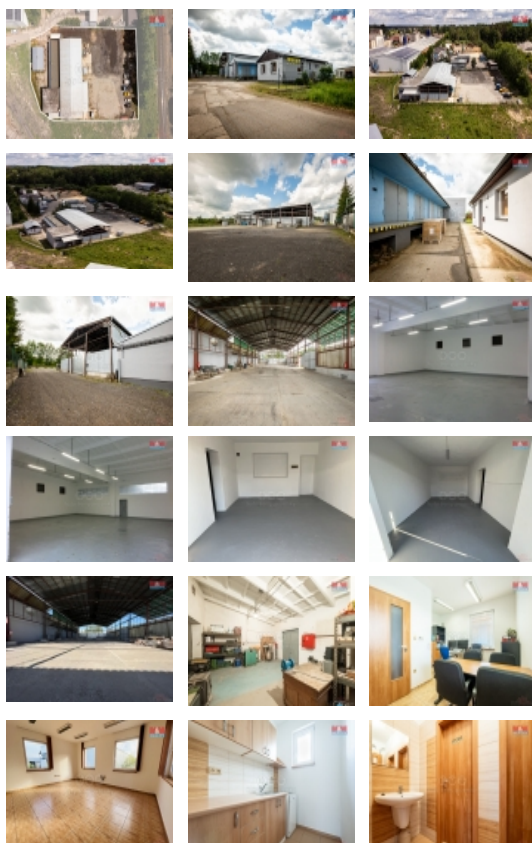
Prodej výrobního objektu, 4001 m², Veselí nad Lužnicí

Prodej výrobního a skladovacího areálu o celkové ploše 4001 m² ve Veselí nad Lužnicí v areálu Grena. Součástí prodeje je soubor skladovacích a výrobních hal s podlahovou plochou 1047 m², kanceláře 84 m² a volná plocha 2260 m². V přední části areálu je samostatně stojící kancelářská budova s přílehlou parkovací plochou pro 12 aut, dále velká uzavřená hala vhodná pro čisté skladování nebo výrobu, na halu navazuje soubor šesti skladovacích kójí přístupných přes rampu. V zadní části je do 2/3 opláštěná montovaná hala s podlahovou 702 m² přístupná přímo z příjezdové cesty nebo přes venkovní manipulační plochu sloužící k deponování materiálů a parkování techniky. Areál je v současné době užíván jako zázemí stavební firmy a některé prostory se pronajímají. Nemovitost je v dobém udržovaném stavu s dobrou dopravní obslužností v lokalitě cca 1 km od sjezdu z dálnice D3 a polovině cesty mezi Tábořem a Českými Budějovicemi.

CENA: (za nemovitost) **22 480 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	4001
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Prodej výrobních prostor, Veselí nad Lužnicí (okres Tábor)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kališ Josef

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1980
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	12
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	4001
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Výrobní