

Prodej blokového RD, 110 m², Týnec nad Labem (okres Kolín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 110 m², Týnec nad Labem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 840151 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Týnec nad Labem (okres Kolín), Vodárenská

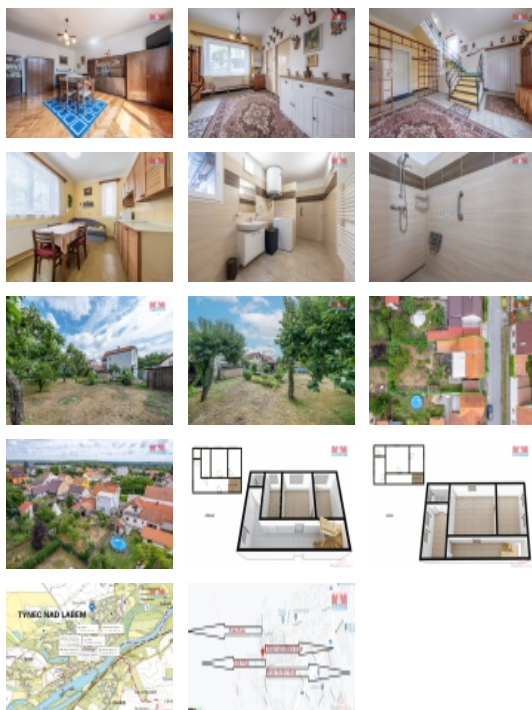
Prodej rodinného domu, 110 m², Týnec nad Labem

Nabízíme Vám k prodeji udržovaný dům v Týnci nad Labem. Jedná se o zděný, patrový, částečně podsklepený dům s garáží. Dům nabízí dispozici 4+1. V přízemí naleznete prostornou předsíň, kuchyň, pokoj, WC a bezbariérovou koupelnu po zdařilé rekonstrukci. Po schodech, se dostanete do patra kde se nachází tři prostorné pokoje a koupelna. Po menších úpravách lze dům využít jako dvougenerační. V roce 2012 a 2019 prošel dům rekonstrukcí. Jsou zde nová plastová okna, zateplení domu a půdy, fasáda, nová střecha. Dům je připojen na plyn, kanalizaci, městskou vodu. O ohřev vody se stará bojler, vytápění domu zajišťuje plynový kotel s kombinací kotle na tuhá paliva. K domu náleží udržovaná zahrada s ovocnými stromy a funkční studnou. Dům se nachází v klidné části města. Týnec nad Labem, disponuje veškerou občanskou vybaveností. Jsou zde lékaři, škola, školka, obchody, úřady. Je zde výborná dopravní obslužnost. Skvělé spojení je na D11 Kolín a Hradec Králové. Doporučuji prohlídku domu.

CENA: (za nemovitost) **5 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	480
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej blokového RD, 110 m2, Týnec nad Labem (okres Kolín)

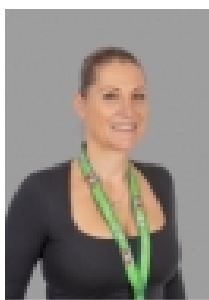
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Krupařová Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Jiné Lokální - kombinované
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2019
Parkování	garáž
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	110
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	v bloku

Prodej blokového RD, 110 m², Týnec nad Labem (okres Kolín)