

Prodej bytu 3+1, OV, Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Varenská



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Varenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884055 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava (okres Ostrava-město), Varenská

#### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Varenská

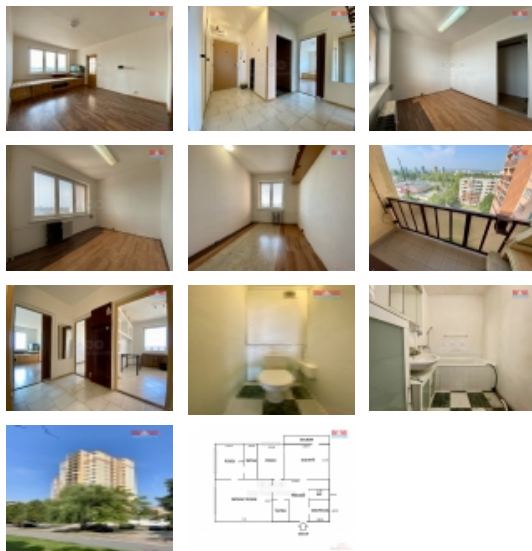
Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází na ulici Varenská v Ostravě. Byt o velikosti 68 m<sup>2</sup> je situován v 11. NP ze 16. v domě po revitalizaci.

Byt má prostorný balkon a náleží k němu sklep, který je umístěn přímo na patře, kde se byt nachází. Stav je původní což poskytuje skvělou příležitost pro úpravy podle vlastních představ. Měsíční náklady na fond oprav činí 2 133 Kč.

Ulice Varenská se nachází v centru města Ostravy, což zajišťuje výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti v blízkém okolí včetně obchodního centra Futurum, městské nemocnice Fifejdy, škol, školek, sportovišť a dalších služeb.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

**CENA:** (za nemovitost) **3 750 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



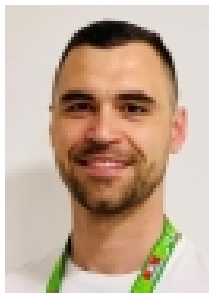
#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	11
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep

Prodej bytu 3+1, OV, Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Varenská

**Realitní makléř****Beníček Kamil**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	68
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina