

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Žďár, Žehrov (okres Mladá Boleslav)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1200 m<sup>2</sup>, Žehrov, "Český ráj"

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882024 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žďár, Žehrov (okres Mladá Boleslav)

#### Prodej pozemku k bydlení, 1200 m<sup>2</sup>, Žehrov, "Český ráj"

Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek o rozloze 1200 m<sup>2</sup> v katastrálním území Žehrov. Tento krásný pozemek se nachází v klidné části obce, ideální pro ty, kteří hledají harmonii a klid pro svůj budoucí domov. Okolí nabízí nádherné přírodní scenérie a poklidnou atmosféru, přičemž si uchovává přístupnost k základní infrastruktuře. Pozemek je v velmi dobrém stavu a je připravený k okamžité výstavbě. Ideální pro stavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu v CHKO Český ráj. Pozemek je kompletně oplocený a nachází se na něm zahradní domek. Přípojka kanalizace je již přivedena na pozemek, elektrická přípojka také na pozemku a vše je připraveno k zahájení odběru elektřiny. K pozemku je nutné rozšířit vodovodní řad a umístit vodovodní přípojku (součástí prodeje platné stavební povolení), nebo vyvrtat studnu. Pozemek je skvělou investicí do budoucnosti, kde můžete realizovat své sny o bydlení. Více info v RK

CENA: (za nemovitost) **3 620 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1200
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	autobus
Elektřina	230 V na hranici pozemku
Voda	Není
Odpad	Městská kanalizace

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Žďár, Žehrov (okres Mladá Boleslav)

### Realitní makléř



**Černý Miloslav**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace Elektřina