

Pronájem bytu 1+1, 28 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. S. K. Neumanna



Pronájem bytu 1+1, 28 m2, ulice S.K. Neumanna, Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100857 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, S. K. Neumanna

Pronájem bytu 1+1, 28 m2, ulice S.K. Neumanna, Beroun

Nabízíme k pronájmu pěkný byt o velikosti 1+1 a celkové výměře 28 m2 v ulici S.K. Neumanna v Berouně. Byt se nachází ve 3.NP cihlového domu bez výtahu, dům je zateplený a energeticky úsporný (PENB C). Dispozice: předsíň, kuchyně s novou kuchyňskou linkou na míru, která je vybavena vestavěnou myčkou, troubou, indukční dvouplotýnkou, je zde místo na připojení pračky. V kuchyni je také dostatek prostoru na umístění lednice a jídelního stolu se židlemi. V pokoji je nová šatní skříň. Koupelna se sprchovým koutem je společná s toaletou. V celém bytě jsou plastová okna se žaluziemi, na podlahách dlažba a plovoucí podlaha. Nájem činí 11 000 Kč + poplatky 3 000 Kč, elektřina se přepisuje přímo na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši jednoho nájmu s poplatky a jeden nájem na měsíc dopředu. Vyhledávaná klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností, v blízkosti široká síť obchodů, sportovní centrum Eden, venkovní bazén. Výborné je také dopravní spojení do Prahy, autobusová zastávka je vzdálena 5 minut chůze od bydliště. Bezproblémové parkování u domu. Byt je volný k nastěhování cca od 1.10.2024.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,
142 00 Praha 12 – Kamýk

Realitní makléř

Jana Korejsová

Mobil: +420 773 133 183

jana.korejsova@profitreality.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	28
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus

Pronájem bytu 1+1, 28 m², OV, Beroun, Beroun-Město, ul. S. K. Neumanna

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m²)	28
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
K dispozici od	01.10.2024