

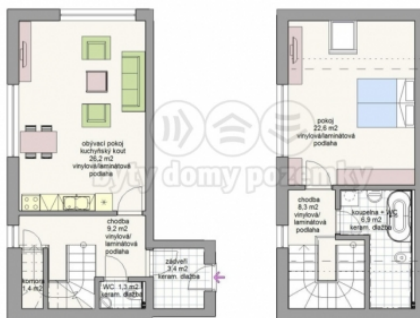
Prodej bytu 2+kk, OV, Žarošice (okres Hodonín)



# M&M reality holding, a.s.



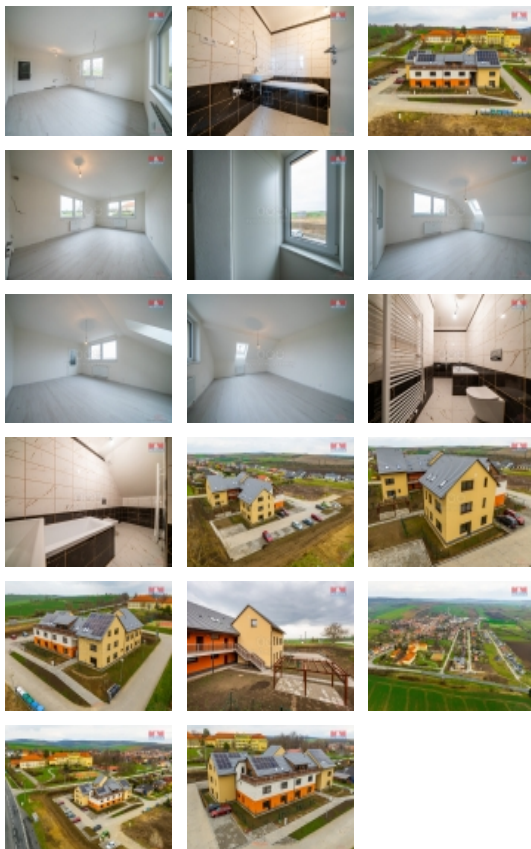
**BYT "11" - 2+KK**  
umístění bytu - 2NP + 3NP ( mezonetový byt )  
+ 1 parkovací stání



Orientační tabulka místnosti 2.NP + 3np - Byt č. 11		
Číslo	Název	Plocha
11.a	Zádvíží	3,4 m <sup>2</sup>
11.b	Chodba + schody	9,2 m <sup>2</sup>
11.c	Obývací pokoj + kč.	26,2 m <sup>2</sup>
11.d	WC	1,3 m <sup>2</sup>
11.e	Chodba + schody	8,3 m <sup>2</sup>

Orientační tabulka místnosti 2.NP + 3np - Byt č. 11		
Číslo	Název	Plocha
11.f	Pokoj	22,6 m <sup>2</sup>
11.g	Koupelna + WC	6,9 m <sup>2</sup>
11.h	Komora	1,4 m <sup>2</sup>
Byt 11 - 2+kk, plocha dle NOZ 78,9m <sup>2</sup>		

BYTOVÝ DŮM ŽAROŠICE



## Prodej bytu 2+kk, 78 m<sup>2</sup>, Žarošice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871643 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žarošice (okres Hodonín)

### Prodej bytu 2+kk, 78 m<sup>2</sup>, Žarošice

Nabízíme k prodeji krásný mezonetový byt 2+kk s podlahovou plochou 78,9 m<sup>2</sup>, který se nachází v žádané, klidné části obce Žarošice. Tento byt je situován v 2. nadzemním podlaží dvoupodlažní cihlové novostavby s vlastní fotovoltaickou elektrárnou, díky které budete mít nízké náklady na energie. Vyznačuje se vysokou kvalitou provedení a použitím prvotřídních materiálů, což zaručuje dlouhodobou hodnotu a minimální nutnost údržby. Díky šatně, zde najdeme i dostatek úložného prostoru. V prvním podlaží bytu je samostatná toaleta, kuchyň s obývacím pokojem, schody se dostaneme do druhého podlaží, kde je velká koupelna s vanou a druhou toaletou. Tento byt v katastrálním území Žarošice představuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v klidném prostředí, ale zároveň s dobrou dostupností do okolních obcí či měst. Možnost dokoupení vlastního parkovacího stání hned u domu.

CENA: (za nemovitost) **5 236 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové

Prodej bytu 2+kk, OV, Žarošice (okres Hodonín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Maloušek Pavel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2023
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78