

Pronájem bytu 1+1, OV, Velký Šenov (okres Děčín), ul. Mikulášovická



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1, 62 m<sup>2</sup>, Velký Šenov, ul. Mikulášovická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884304 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Velký Šenov (okres Děčín), Mikulášovická

#### Pronájem bytu 1+1, 62 m<sup>2</sup>, Velký Šenov, ul. Mikulášovická

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 1+1 situovaný ve 3. podlaží cihlového domu v klidné a příjemné lokalitě na okraji obce Velký Šenov. Byt ve velikosti 62 m<sup>2</sup> prošel pečlivou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu, ideální k okamžitému nastěhování. Byt se skládá z jedné ložnice, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny a 2x WC. Tento byt nabízí klidné bydlení s výhledem do zeleně a dobrou dostupností do centra obce. Měsíční nájemné činí 10.086,- Kč. Záloha za teplo 3200,- Kč, elektřina 1200,-Kč, voda 1200,- Kč. Majitel požaduje kauci ve výši tří nájmů. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tento byt je perfektní volbou pro jednotlivce či pár hledající klidné a pohodlné bydlení v dosahu přírody.

CENA: (za měsíc) **10 086,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu        | 1+1                        |
| Číslo podlaží v domě  | 3                          |
| Počet podlaží objektu | 1                          |
| Druh objektu          | cihlová                    |
| Stav objektu          | velmi dobrý                |
| Vlastnictví           | osobní                     |
| Vybavení              | výtah                      |
| Umístění objektu      | okrajová zástavba          |
| Topení                | Lokální - plynové          |
| Doprava               | vlak<br>silnice<br>autobus |

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem bytu 1+1, OV, Velký Šenov (okres Děčín), ul. Mikulášovická

**Realitní makléř****Bílá Iva**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Elektřina</b>              | 230 V   |
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace  |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání  |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 2   |
| <b>Ostatní</b>                | Výtah   |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 62  |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Plyn  |