



M&M reality holding, a.s.



Prodej obchodního objektu, 1069 m², Praha, ul. Starobylá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873677 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Starobylá

Prodej obchodního objektu, 1069 m², Praha, ul. Starobylá

Nabízíme exkluzivní obchodní objekt s vysokým investičním potenciálem, situovaný v atraktivní lokalitě Praha 4 - Háje. Objekt se nachází na pozemku o rozloze 1394 m² a disponuje užitnou plochou 1069 m². Stav objektu je hodnocen jako velmi dobrý a momentálně je plně pronajatý, což zajišťuje stálý příjem až do doby realizace případné přestavby. Nemovitost je pozoruhodná svou flexibilitou a využitím, ať už jako sídlo společnosti, kvalitní budova s pevnými základy může sloužit jako nový projekt dle vašich představ? s možností zakomponování podzemního parkování. Budova je postavená velmi poctivě a má skeletovou konstrukci, což umožňuje změny dispozic a adaptace podle individuálních přání. Poloha nemovitosti je strategicky výhodná pro jakékoli podnikání či bydlení, v blízkosti stanice metra Háje, dálnice D1 a kompletního spektra občanské vybavenosti. Tento objekt představuje jakoukoliv vizi a nepřeborné možnosti. Kontaktujte nás a zjistěte více o této úžasné investiční příležitosti!



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

Chocová Martina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1394
Umístění objektu	sídlště
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD autobus metro

Prodej obchodních prostor, Praha 4

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1990
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	10
Připojení na internet	ADSL
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	1069
Inženýrské sítě	Vodovod
Druh prostor	Obchodní