

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Jistebník (okres Nový Jičín)



## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Pindáková Pavlína

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

### Prodej pozemku k bydlení v Jistebníku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872809 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jistebník (okres Nový Jičín)

#### Prodej pozemku k bydlení v Jistebníku

Zprostředkujeme Vám prodej nádherného rovinatého pozemku v nové klidné zástavbě na okraji obce. V ceně je zahrnut i již vypracovaný projekt novostavby nízkoenergetického domu s dispozicí 5+kk s užitnou plochou 140,82 m<sup>2</sup>. Inženýrské sítě na hranici pozemku ( elektřina již zavedena na pozemku, vodovod, kanalizační přípojka). Veřejné osvětlení dokončeno. Pozemek je přístupný z obecní komunikace, nachází se v klidné části obce Jistebník a poskytne tak svým novým majitelům bydlení nedaleko přírody ( komplex tzv. Jistebnických rybníků) a zároveň v těsné blízkosti Ostravy. Pozemek má velmi dobrou dostupnost do Ostravy? autem 20 minut. V obci Jistebník naleznete veškerou občanskou vybavenost.

**CENA:** (za nemovitost) **3 121 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	823
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	380 V na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Jistebník (okres Nový Jičín)

<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina