

Prodej historického objektu, Zalužany (okres Příbram)



M&M reality holding, a.s.



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej historické zámecké sýpky s pozemkem, 250 m², Zalužany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868639 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zalužany (okres Příbram)

Prodej historické zámecké sýpky s pozemkem, 250 m², Zalužany

Nabízíme k prodeji budovu bývalé barokní zámecké sýpky s pozemkem v obci Zalužany, okr. Příbram. Objekt stojí na okraji obce Zalužany v těsném sousedství silnice č. I/4. V současné době je objekt a pozemku využíván jako prodejní prostor - antik. K budově je přistaven objekt s kanceláří 8 m², obytnou místností 15 m² a sociálním zařízením 3 m², který je obytný celoročně. Na pozemku náležícím k nemovitosti o rozloze 490 m² je kopaná studna a ČOV. Nemovitost lze využít jako prodejní, výrobní prostor, popřípadě po rekonstrukci jako prostor obytný. Stáří objektu je 250-300let. Budova není kulturní památka. Obec Zalužany leží 60km od okraje Prahy, která po dostavbě D4 v roce 2024 bude v dojezdovém čase 30 minut.

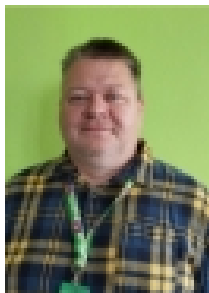
Základní občanská vybavenost je v obci Zalužany, další v 6 km vzdálených Mirovicích. Nemovitost je ve vzdálenosti 6 km od vodní nádrže Orlík s množstvím vyžití pro milovníky vodních sportů a rybaření.

CENA: (za nemovitost) **6 650 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	580
Umístění objektu	okrajová zástavba

Prodej historického objektu, Zalužany (okres Příbram)

Realitní makléř**Kozák Tomáš**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	250