

Prodej samostatného RD, 134 m², Vražkov (okres Litoměřice)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 134 m², Vražkov, pozemek 364 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866801 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vražkov (okres Litoměřice)

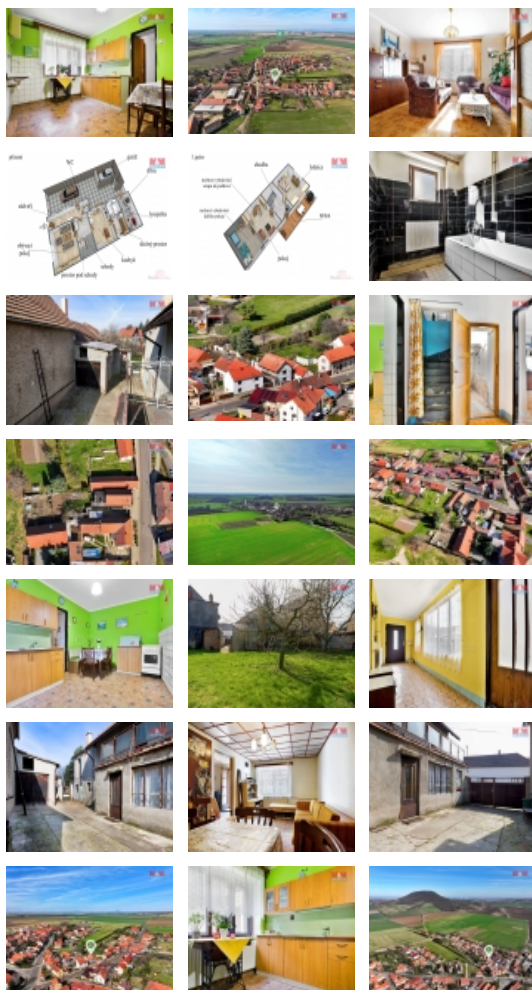
Prodej rodinného domu, 134 m², Vražkov, pozemek 364 m²

Představujeme Vám rodinný dům v malebné obci Vražkov, pouhých 6 km od Roudnice nad Labem. Tento domov s dispozicí 4+1 nabízí mnoho možností pro přizpůsobení podle Vašich potřeb. V přízemí domu naleznete verandu s toaletou, kuchyni, koupelnu, technické zázemí a dvě další místnosti. Po schodišti se dostanete do prvního patra, kde jsou dva pokoje a prostornou terasu, odkud můžete obdivovat výhled na horu Říp. Rekonstrukcí je možné vytvořit třetí pokoj, který se momentálně nachází nad dílnou, a další obytný prostor lze získat úpravou půdy. Součástí domu je také prostorná garáž se sklepem, dílna s plynovým kotlem a prostor pro vybudování venkovní toalety. Zahrada nabízí dostatek místa nejen pro zahradničení, ale také pro odpočinek a relaxaci. V obci samotné se nachází školka, obchod, restaurace, střešnice a fotbalové hřiště. A jako velká výhoda je vzdálenost do Prahy, jen 45 km, což činí tento dům ideálním místem pro ty, kteří hledají spojení klidného života a blízkost hlavního města.

CENA: (za nemovitost) **3 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	364
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 134 m², Vražkov (okres Litoměřice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Křenková Irena

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Školka Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	1980
Rok kolaudace	1945
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	134
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 134 m², Vražkov (okres Litoměřice)