

Prodej samostatného RD, 200 m², Mělník



M&M realty holding, a.s.

Prodej rodinného domu, Mělník, ul. U Hájovny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851869 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mělník, U Hájovny

Prodej rodinného domu, Mělník, ul. U Hájovny

Exkluzivní vila na prodej v prestižní lokalitě Chloumek, okraj Mělníka

Nabízíme Vám ke koupi jedinečnou vilu situovanou na klidném místě obklopeném lesem, avšak s výhodnou dostupností městských služeb. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají spojení komfortního bydlení a přírody.

Dispozice:

1. NP: vstupní hala, prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na zahradní terasu, kuchyň s jídelním koutem, ložnice, další pokoj, koupelna s WC a technická místnost.

2. NP: chodba, druhý obývací pokoj, kuchyň, ložnice s výstupem na terasu, dětský pokoj, vestavěná šatna a koupelna s WC.

Suterén: Dvougaráž, kotelna, sklad paliva, prádelna, dílna, menší bazén a dva sklepy na zeleninu.

Vila svou promyšlenou dispozicí umožňuje dvougenerační bydlení, nachází na uzavřené zahradě, která zaručuje naprosté soukromí. K dispozici je také pergola s posezením, zahradní jezírko a samostatná garáž.

Tato vila představuje unikátní příležitost pro bydlení nebo podnikání v blízkosti Kokořínska.

CENA: (za nemovitost) **12 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní

Prodej samostatného RD, 200 m2, Mělník

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Koutný Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vlastní pozemek (m2)	1401
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2015
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	200
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 200 m2, Mělník