

Prodej bytu 3+1, OV, Praha 4, Chodov, ul. Valentova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Valentova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872982 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Valentova

### Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Valentova

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 o celkové ploše 66 m<sup>2</sup>, situovaný v 11. patře panelového domu v žádané lokalitě Praha Chodov. Byt se nachází v klidné části, kde je veškerá občanská vybavenost a skvělé dopravní spojení. Interiér bytu je v dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic. Díky rozumnému rozložení místností nabízí samotný byt komfortní bydlení, kde kromě tří pokojů najdete i útulnou kuchyň se vstupem do obývacího pokoje, koupelnu a samostatnou toaletu. Tento domov je ideální volbou pro rodiny či jako investice k pronájmu vzhledem k vynikající dostupnosti služeb a zeleně, které Chodov nabízí. Byt láká nejen svým udržovaným stavem a lokalitou, ale i krásnými výhledy na okolí. Nečekejte a staňte se vlastníkem této nemovitosti s bohatým potenciálem.

CENA: (za nemovitost) **6 680 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	11
Počet podlaží objektu	11
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Topení	Ústřední - dálkové

### Nemovitost nabízí

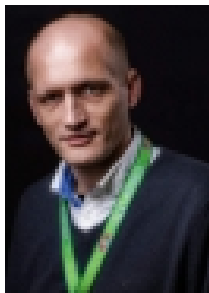


### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Praha 4, Chodov, ul. Valentova

**Realitní makléř**



**Burov Maxim**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2021
<b>Rok kolaudace</b>	1980
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	66
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn