

Prodej samostatného RD, 362 m², Praha 6, Lysolaje



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu 9+3, v Praze, ul. Lysolajské údolí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876820 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Lysolaje, Lysolajské údolí

Prodej rodinného domu 9+3, v Praze, ul. Lysolajské údolí

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v oblíbené a klidné části Prahy - Lysolaje. Jedná se o samostatně stojící objekt, který se rozkládá na třech nadzemních a jednom podzemním podlaží s celkovou užitnou plochou 362 m², zastavěná plocha 180m². Na pozemku o velikosti 487 m² tento cihlový dům disponuje celkem devíti místnostmi, což umožňuje flexibilní využití pro komfortní bydlení i možnost pracovat z domova. Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení bez nutnosti dalších významných investic. Dům dále disponuje terasou, kde lze relaxovat a vychutnávat si klidné okolí, také má zastřešený vyhřívaný bazén a garáž pro 3 auta. Nad garáží se nachází soukromá vinárna s detailním zdobením, dále je v 1 patře tělocvična a infrasauna. Tuto nemovitost ocení zájemci, kteří vyhledávají klidné a příjemné bydlení s rychlou dostupností do centra Prahy, a zároveň chtějí mít dostatek prostoru pro život. V případě zájmu je možné připojit plyn z pozemku.

CENA: (za nemovitost) **33 798 600,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	487
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet



Prodej samostatného RD, 362 m2, Praha 6, Lysolaje**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Šilhavá Romana**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	362
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný