

Prodej samostatného RD, 430 m<sup>2</sup>, Častolovice (okres Rychnov nad Kněžnou)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 430 m<sup>2</sup> v Častolovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882225 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Častolovice (okres Rychnov nad Kněžnou), Komenského

#### Prodej rodinného domu, 430 m<sup>2</sup> v Častolovicích

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v srdci obce Častolovice. Dům o celkové užitné ploše 430 m<sup>2</sup> se nachází na pozemku o velikosti 402 m<sup>2</sup>. Jedná se o cihlovou stavbu se dvěma nadzemními podlažími. Dům je rozdělen na 4 samostatné byty, z nichž tři jsou momentálně pronajaty, což znamená jistý příjem z nájemného. Část domu prošla rekonstrukcí a celý dům je v dobrém stavu. Díky své poloze v centru obce, je výborně dostupný ke všem místním službám a obchodům. Tento dům nabízí skvělou investiční příležitost a je ideální volbou pro větší rodinu nebo investory. Pro bližší informace a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Cena: Na vyžádání

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	402
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace



Prodej samostatného RD, 430 m<sup>2</sup>, Častolovice (okres Rychnov nad Kněžnou)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Provozničková Darja

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	430
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný