

Pronájem bytu atypický, OV, Cheb, ul. Zelená



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem mezonetového bytu 2+1, 79 m<sup>2</sup> v Chebu, ul. Zelená

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874804 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Cheb, Zelená

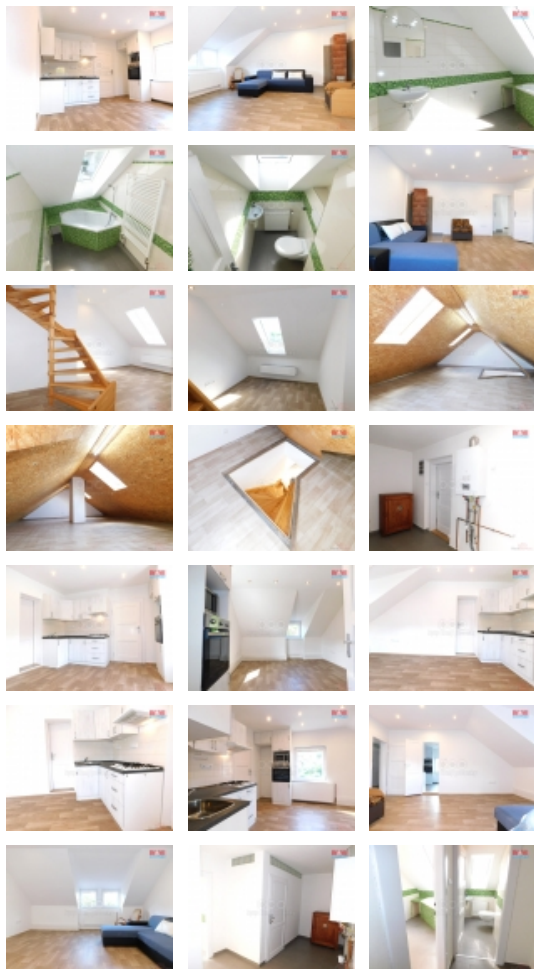
### Pronájem mezonetového bytu 2+1, 79 m<sup>2</sup> v Chebu, ul. Zelená

Nabízíme k pronájmu v těsné blízkosti centra Chebu podkrovní mezonetový byt 2+1 o celkové ploše 79 m<sup>2</sup>, v rodinném domě, po zdařilé rekonstrukci, která proběhla v roce 2024. Dům má novou fasádu fasádu, vchodové dveře a střechu. Byt má plastová okna, nově vyzděné jádro, kuchyňskou linku na míru se zabudovanými spotřebiči, krytiny podlah, rozvody vody, plynu, elektriky, odpadů, štuky a je nově vymalován. V obývacím pokoji je rohová sedací souprava a rozkládací křeslo, které nejsou podmínkou pronájmu. Majitel upřednostňuje maximálně 2 dospělé zaměstnané české občany, požaduje nájem, vratnou kauci, zálohu na energie + provize RK. K nastěhování ihned.

CENA: (za měsíc) **8 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Pronájem bytu atypický, OV, Cheb, ul. Zelená

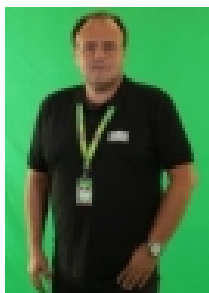
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Janovec Karel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	74
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina