

Prodej bytu 4+1, OV, Rakovník, Rakovník II, ul. Fojtíkova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+1, 97 m2 Rakovníku, ul. Fojtíkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869707 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rakovník, Rakovník II, Fojtíkova

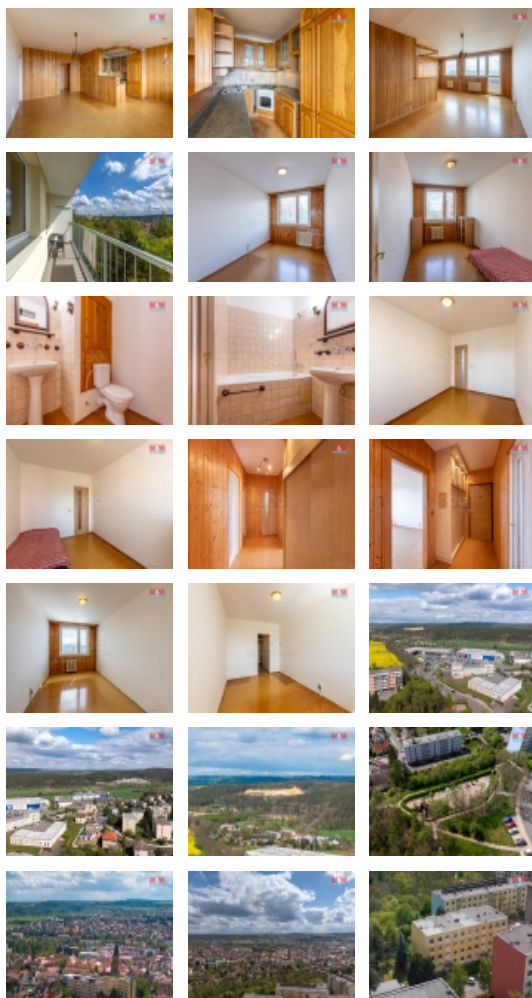
### Prodej bytu 4+1, 97 m2 Rakovníku, ul. Fojtíkova

Hledáte nové bydlení a jste velká rodina? Pak právě pro Vás je určena tato nabídka dvougeneračního bytu 4+1, se dvěma bytovými jádry. Byt dále vyniká úžasným výhledem na město Rakovník a lesopark Jamka, kde jsou herní prvky pro děti. Dalším bonusem je přilehlá nákupní zóna STOP SHOP včetně obchodu Tesco a Kaufland. V těsné blízkosti najdeme i autobusovou zastávku. V bytě najdeme obývací pokoj propojen s kuchyní a lodžii s orientací na jih. Dále samostatnou ložnici s bytovým jádrem s oknem také na jih. Další dvě ložnice mají výhled na sever. Další bytové jádro, tedy koupelna a WC a chodbu nalezneme uprostřed bytu. Bytový dům prošel celkovou revitalizací před cca 5ti lety, kdy byly dány nové stoupačky, vstupní dveře, chodby, lodžie, zateplení a fasáda. Samotný byt prošel také velkou rekonstrukcí, kdy na první pohled vidíme propojení obývacího pokoje s kuchyní, což dodalo prostoru vzdušnost. Dřevěná kuchyňská linka a dřevěné obložení na stěnách dává bytu pocit tepla a domova.

CENA: (za nemovitost) **5 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep



Prodej bytu 4+1, OV, Rakovník, Rakovník II, ul. Fojtíkova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Habartová Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	1990
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Užitná plocha (m2)</b>	97
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 4+1, OV, Rakovník, Rakovník II, ul. Fojtíkova