

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Valašská Senice (okres Vsetín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Valašská Senice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 841970 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Valašská Senice (okres Vsetín)

### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Valašská Senice

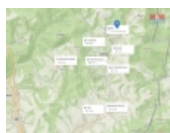
Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 s 1,6 ha pozemků na polosamotě Vsetínských vrchů, 5 km od Pulčínských skal. Dům, přístupný po zpevněné obecní komunikaci, je vhodný k trvalému bydlení, farmaření, chovu zvířat i k rekreaci jako chalupa.

V 1. NP se nachází obývací pokoj, kuchyň a koupelna s WC, ve 2. NP najdeme tři podkrovní pokoje. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, krbovými kamny nebo elektrokotlem. Dům je napojen na žumpu a studnu. Na zahradě najdeme udírnu, pergolu, před domem dřevěnou garáž. Zemědělské, slunné pozemky (JZ svah) jsou přístupné po obecní komunikaci a nacházejí se 100 m od domu, smíšený les o výměře 8.743 m<sup>2</sup> jeden km. Vzdálenost od Zlína - 44 km, od Vsetína 27 km. Doporučujeme prohlídku, s financováním rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **5 940 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Počet podlaží objektu             | 1   |
| Druh objektu                      | cihlová   |
| Stav objektu                      | dobrý   |
| Vlastnictví                       | osobní  |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 16130   |
| Vybavení                          | sklep<br>zahrada  |
| Umístění objektu                  | polosamota  |
| Topení                            | Lokální - tuhá paliva<br>Lokální - elektrické<br>Ústřední - dálkové |



Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Valašská Senice (okres Vsetín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Halfarová Eva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>Doprava</b>                       | silnice                                  |
| <b>Elektřina</b>                     | 230 V<br>380 V                           |
| <b>Voda</b>                          | vlastní studna                           |
| <b>Odpad</b>                         | Septik                                   |
| <b>Občanská vybavenost</b>           | Školka<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Rok kolaudace</b>                 | 1991                                     |
| <b>Parkování</b>                     | venkovní stání                           |
| <b>Zdroj teplé vody</b>              | kotel<br>bojler                          |
| <b>Ostatní</b>                       | Plot<br>Garáž                            |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 160                                      |
| <b>Druh pozemku</b>                  | zahrada                                  |
| <b>Inženýrské sítě</b>               | Vodovod<br>Elektřina                     |
| <b>Poloha objektu</b>                | samostatný                               |