

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Drozdov (okres Beroun)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu v Drozdově, ul. Drozdov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879083 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Drozdov (okres Beroun)

### Prodej rodinného domu v Drozdově, ul. Drozdov

K prodeji zděná malebná nemovitost z roku 1896 v původním udržovaném stavu, která se nachází v klidné části obce Drozdov, okres Beroun. Součástí prodeje je stodola, garáž a dílna, to vše situované na rovinatém pozemku do tvaru L, ohraničeném kamennou zídou. Na zahradě se také nachází zeleň a stromy, které s budovami nabízí soukromí a klid ke všem činnostem. IS: elektřina, veřejná kanalizace, veřejný vodovod, studna. Dále pak plyn na hranici pozemku. Půdní prostory nad domem jsou vhodné k vybudování půdní vestavby. Samostatně stojící stodola nabízí více možností k využití: například jako ateliér, skladové prostory, a nebo jako další garáž. Dům je částečně podsklepen. Občanská vybavenost v místě, dobrá dopravní dostupnost na Prahu a Plzeň. Nájezd na D5 cca. 8.minut. V blízkosti krásná přírodní krajina. Bližší info u makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	775
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Jiné
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 150 m2, Drozdov (okres Beroun)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Svatý Jan

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1896
Parkování	kryté stání
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	jiný
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	150
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Drozdov (okres Beroun)