

Prodej blokového RD, 206 m2, Planá (okres Tachov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Plané, ul. Dukelských hrdinů

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868642 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Planá (okres Tachov), Dukelských hrdinů

#### Prodej rodinného domu v Plané, ul. Dukelských hrdinů

Nabízíme k prodeji rodinný dům se započatou rekonstrukcí přímo v centru Plané u Mariánských Lázní, na náměstí Dukelských hrdinů. V domě byla z části vyměněna okna, další okna a vchodové dveře jsou k dispozici a jsou součástí prodeje. V budoucím obývacím pokoji je možnost instalace krbových kamen a vybudování mezonetu. Z místnosti je přímý vstup na zahradu. Nad touto částí domu je nová střecha. V další části je možné vybudovat kuchyň, příslušenství a v prvním patře minimálně dvě ložnice. Do domu je přivedený veřejný vodovod, kanalizace a elektřina. Plyn je na hranici pozemku a na zahradě se nachází původní jímka. Více jak 800 m2 velký pozemek za domem je možné využít jako další stavební parcelu pro rodinný dům. Více info v RK. K dispozici ihned.

CENA: (za nemovitost) **4 100 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1201
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum vlak silnice
Doprava	MHD autobus



Prodej blokového RD, 206 m<sup>2</sup>, Planá (okres Tachov)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Bulvasová Lucie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	206
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	v bloku