

Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 5, ul. Na Brabenci



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 4+kk, 135 m², Praha, Rezidence na Brabenci

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885052 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Na Brabenci

Prodej bytu 4+kk, 135 m², Praha, Rezidence na Brabenci

Nabízíme Vám mimořádnou stavbu na mimořádném místě, to je Rezidence Na Brabenci.

Bytový dům s 9 bytovými jednotkami se nachází v krásné lokalitě prvorepublikové vilové čtvrti poblíž kopce Na Brabenci na Praze 5, podle kterého dostal i svůj název. V rezidenci se 3 nadzemními patry najdete luxusní byty o dispozicích 2+kk, 3+kk a 4+kk s nadstandardním vybavením.

Jedná se o nízkoenergetické bydlení třídy A.

Kromě vysoké kvality bydlení vás překvapí výjimečná poloha bytového domu v absolutně klidné oblasti, kde je zaručeno soukromí a plno zeleně (dostatečně daleko od ruchu města, přitom v soukromí a absolutním klidu) avšak také v těsné blízkosti centra města.

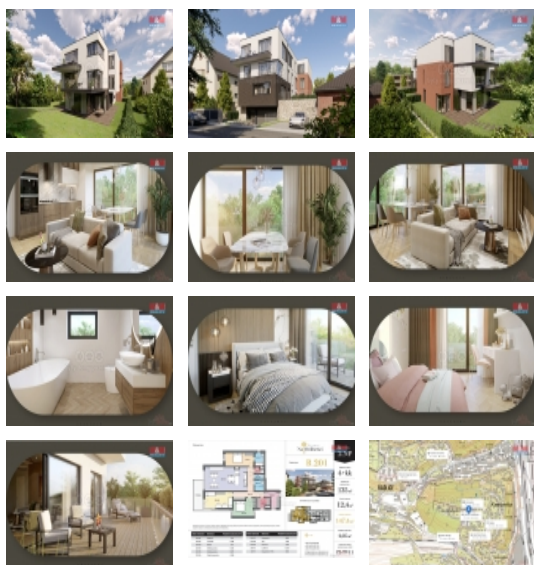
Jedinečnost Rezidence Na Brabenci podtrhuje skutečnost, že se nachází v sousedství naprosto unikátních pražských vilových oblastí Malvazinky a Dívčí hrady.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **25 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep



Nemovitost nabízí

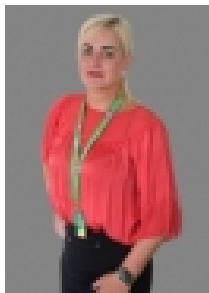


M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 5, ul. Na Brabenci

Realitní makléř



Gorčík Michaela

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Topení	Klimatizace
Doprava	silnice MHD autobus metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2025
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	135