

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Doubravice nad Svitavou (okres Blansko)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 7983 m?, Doubravice nad Svitavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853781 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Doubravice nad Svitavou (okres Blansko)

#### Prodej pozemku k bydlení, 7983 m?, Doubravice nad Svitavou

Exkluzivní nabídka pro developery.

Unikátní soubor parcel o rozloze 7 983 m<sup>2</sup> v malebné Doubravici nad Svitavou čeká na váš vizionářský dotek.

K okraji pozemků je přivedena kompletní infrastruktura: elektřina, plyn, voda a kanalizace. Dle územního plánu je možnost výstavby rodinných domů. Plán počítá i s vybudováním komunikace a veřejného prostranství. Park s relaxační zónou pro místní obyvatele, či dětské hřiště. Místo tak nabývá na lukrativě. Aktuální vizualizace, kterou vidíte v prezentaci, je zmíněná zamýšlená výstavba, která je pouze záměr a developer si projekt může uzpůsobit na míru dle potřeb klientů.

Místo celého projektu se nachází v západní okrajové klidné části obce Doubravice nad Svitavou lemuující tok řeky Svitavy. Dva domy budou mít doslova pár metrů od pozemku rameno řeky.

Obec se nachází zhruba 30 km severně od Brna s dostupností do 35 minut. V obci nalezneme mateřskou a základní školu, vlakovou zastávku, poštu, dva obchody a kino. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **10 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	7983
Umístění objektu	okrajová zástavba
Druh pozemku	pro bydlení

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Doubravice nad Svitavou (okres Blansko)

**Realitní makléř**



**Varga Tomáš**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)