

Prodej rekreačního objektu, Pavlíkov (okres Rakovník)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej chalupy, 118 m<sup>2</sup>, Pavlíkov-Chlum

ČÍSLO ZAKÁZKY: 833736 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pavlíkov (okres Rakovník)

#### Prodej chalupy, 118 m<sup>2</sup>, Pavlíkov-Chlum

Prodej patrové chalupy 2+1 s pozemkem o celkové výměře 337 m<sup>2</sup> v obci Chlum u Rakovníka. Chalupa má 2 sklepy, součástí je garáž, malá terasa, v přízemí je vstupní chodba, pokoj, kuchyně a koupelna, schodiště do patra, v patře je velký pokoj a půda, kde je možné udělat další obytnou místnost. Zaveden veřejný vodovod, elektřina, septik, ústřední vytápění koltem na pevná paliva. K chalupě náleží terasovitá zahrada, kůlna, studánka, možnost parkování na pozemku. Ze zahrady je pěkný výhled na okolní lesy, v údolí teče potok, jsou zde cyklostezky, vlaková i autobusová zastávka. V obci je restaurace, sportoviště, dobrá dostupnost do Pavlíkova 3 km, Rakovníka 7 km a na Křivoklát 12 km. Výhodné financování zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	337
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V



Prodej rekreačního objektu, Pavlíkov (okres Rakovník)

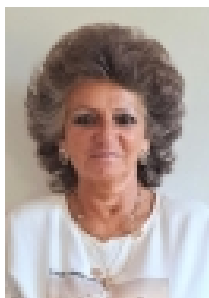
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Sychrová Ivana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	118
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Poloha objektu</b>	samostatný