

Prodej nájemního domu, Jablonec nad Nisou



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytového domu v Jablonci nad Nisou, ul. V Luzích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884313 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, V Luzích

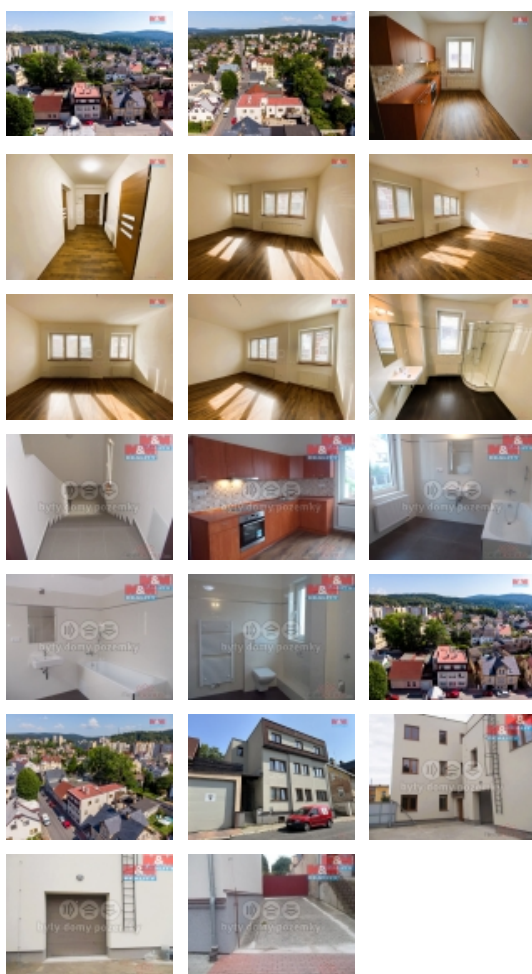
Prodej bytového domu v Jablonci nad Nisou, ul. V Luzích

Nabízíme ke koupi bytový dům v žádané lokalitě ul. V Luzích v blízkosti jablonecké přehrady i centra města. Dům prošel velice nákladnou rekonstrukcí, která byla ukončena v roce 2017. V domě 4 bytové jednotky dispozice 2+1, 3+1 a atypický byt se vstupem na terasu a dvůr. Byty vybavené kuchyňskou linkou se sporákem a koupelnami s vanou a sprchovým koutem. Teplo a ohřev vody zajištěno plynovým kotlem, ke všem bytům samostatné odpočtové měření vody a tepla - elektroměr ke každému bytu. Okna plastová se žaluziemi. V suterénu domu garáže, parkování ve dvoře za bránou na elektrický pohon. Bytový dům v současné době obýván dlouholetými a spolehlivými nájemníky. Výnosy z nájmu budou předloženy vážnému zájemci. Dům v současnosti bez investic do oprav. Pravidelné revize samozřejmostí. Více informací sdělí makléřka na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **18 540 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice MHD



Prodej nájemního domu, Jablonec nad Nisou

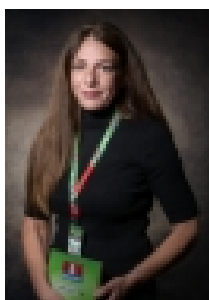
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Hengalová Jaromíra

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2017
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	565
Počet bytů - celkem	3
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina