

Prodej bytu 2+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk, 35 m², Szklarska Poreba

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881377 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej bytu 2+kk, 35 m², Szklarska Poreba

Předmětem prodeje jsou byty v novostavbě 300 m od dvou vleků a v docházkové vzdálenosti od centra Szklarske Poreby.

Investice je obklopena nízkou zástavbou, zelenými plochami a krásným výhledem na Krkonoše a Jizerské hory.

Prostory jsou prodávány v developerském standardu, nacházejí se ve 2. patře a skládají se z chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny a velkého balkonu. K bytu lze dokoupit parkovací stání.

Jsme schopni zajistit dokončení bytu jako "Interiér na klíč v úrovni Basic/Premium" a zajistit následnou péči o byt, takže se nemusíte starat o dostavbu bytu ani o vyřizování krátkodobých pronájmů, v případě investičního pořízení bytu.

Celá investice bude dokončena a připravena k předání novým majitelům na jaře 2025. Místo investice je velmi dobře vnímáno mezi turisty, kteří Szklarskou Porębu navštěvují během celého roku.

Kontaktujte nás, provedeme Vás celým obchodem a podáme detailní informace k nemovitosti a ceně. Cena je přepočtena kurzem ČNB k 6.6.2024

CENA: (za nemovitost) **2 740 538,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 2+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

Realitní makléř**Horáková Jitka**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2025
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	35
Inženýrské sítě	Plyn