

Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 10, Uhříněves, ul. Jindřicha Bubeníčka



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+kk, 69 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Jindřicha Bubeníčka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884592 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Uhříněves, Jindřicha Bubeníčka

### Prodej bytu 4+kk, 69 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Jindřicha Bubeníčka

Světlý byt nabízí skvělou dispozici 4+kk a velikost 69 m<sup>2</sup>, který snadno můžete předělat na prostorné 3+kk a to díky tomu, že odstraníte zeď mezi obývací částí a pokojem - tím se vám zvětší obývací pokoj s kuchyní. Navíc je zde menší šatna, aby jste měli na chodbě dostatek místa. Byt je vybaven kvalitními materiály - dveře značky SAPELI, plastová okna, laminátové podlahy a obklady v hnědo-béžové barvě, které dodávají vkusný vzhled místnostem. Byt je vybaven rekuperací. K bytu náleží lodžie 1,94 m<sup>2</sup> a sklep 2,89 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 4.NP cihlového domu. V okolí naleznete skvělou občanskou vybavenost - dětská hřiště, Billa, restaurace, školy, školky a spousta dalšího. Navíc v blízkosti se nachází Průhonice a Čestlice, které Vám nabízí bohatou občanskou vybavenost včetně Aquapalace, kam se můžete jít s dětmi odreagovat i v zimě. Kousek od domu se nachází autobus i vlak. V bytě jsou nájemníci, takže pokud chcete byt na investici, tak po koupi už rovnou můžete vydělávat.

CENA: (za nemovitost) **8 400 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie



Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 10, Uhříněves, ul. Jindřicha Bubeníčka

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Suchánek Tomáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2017
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	69