

Pronájem bytu 1+kk, OV, Sokolov, ul. Švabinského



## M&M realty holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+kk, 21 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Švabinského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884858 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Sokolov, Švabinského

#### Pronájem bytu 1+kk, 21 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Švabinského

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk v Sokolově, ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a moderní bydlení. Tento byt se nachází v klidné lokalitě, která nabízí skvělou dostupnost do centra města, kde najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací a veřejné dopravy. Byt je situován ve 4. patře a jeho dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven moderními spotřebiči. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla a vytvářejí příjemnou atmosféru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou, což zajišťuje maximální komfort pro každodenní použití. Parkování je možné přímo před domem, což oceníte zejména v rušnějších obdobích. Byt je k dispozici od 1.10.2024, a proto neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají kombinaci pohodlí a praktičnosti v atraktivní lokalitě.

Nájem-6000,-

Služby-2400,-

Záloha na elektřinu: 800,-

Kauce-12000,-(2 měsíce nájemného)

+provize

**CENA:** (za měsíc) **6 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová



#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2

Praha - Nové Město

11000

## Pronájem bytu 1+kk, OV, Sokolov, ul. Švabinského

## Realitní makléř



Rohan Petr

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybavení</b>	výtah
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	21
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod