

Prodej nájemního domu, Plzeň (okres Plzeň-město)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 820 m², Plzeň, ul. Vrchlického

ČÍSLO ZAKÁZKY: 804756 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň (okres Plzeň-město), Vrchlického

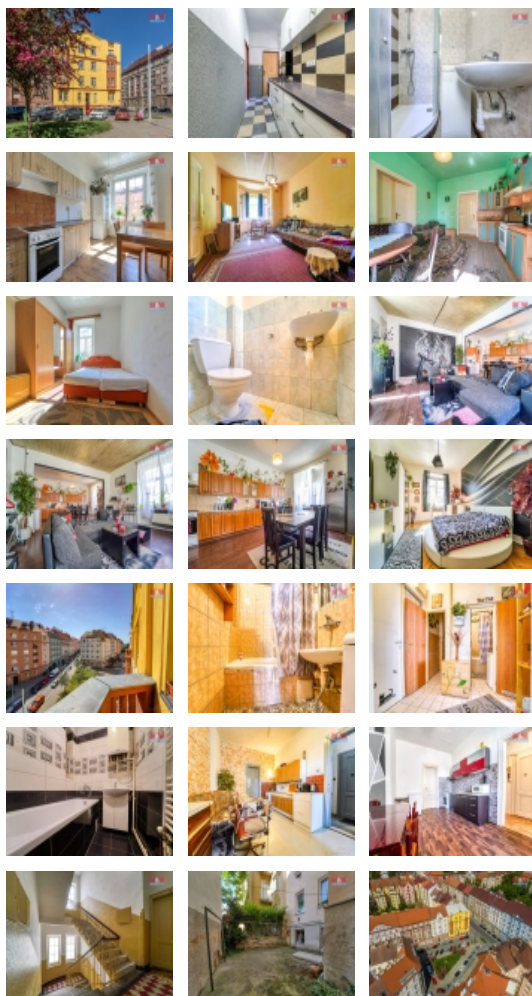
Prodej nájemního domu, 820 m², Plzeň, ul. Vrchlického

Nabízíme Vám skvělou investiční příležitost, prodej činžovního domu v Plzni ul. Vrchlického. V cihlovém, bytovém domě se nachází 4 nadzemní podlaží, na každém z těchto podlaží jsou 3 bytové jednotky. Dohromady tedy 12 bytových jednotek (55 m² až 77 m²). 6 bytů je o dispozici 2+kk a 6 bytů je o dispozici 3+kk. Celková plocha bytů činí 820 m². Celý dům je udržovaný a čistý a je v dobrém technickém stavu, nevyžadující žádnou nákladnou péči nebo investici. V suterénu domu se nachází sklepní prostory. K domu náleží nebytové prostory. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler, topení WAW, 2 byty vlastní plynový kotel na topení a ohřev vody. Objekt je dlouhodobě plně obsazen platícími nájemníky. Nedaleko domu se nachází Fakultní nemocnice Bory, zastávka MHD. V blízkosti veškerá občanská vybavenost. Pro více informací o výnosnosti a nákladech spojených s provozem domu kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **44 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice MHD
Parkování	u domu (veřejné)



Prodej nájemního domu, Plzeň (okres Plzeň-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	820
Počet bytů - celkem	12

Realitní makléř



Tožičková Veronika

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz